



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 072/2023 TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA, PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL CEMEI SONHO ENCANTADO, SITUADA NA SEDE DO MUNICÍPIO, CONFORME PROJETOS QUE INTEGRAM O PRESENTE EDITAL.

ENTREGA DOS ENVELOPES “DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO” E “PROPOSTA COMERCIAL”:

DATA: até o dia 06/09/2023

HORÁRIO: até as 08h00min min (nove horas).

LOCAL: Sala da Comissão Permanente de Licitação, Rua Olímpio Campos, 39, Centro, Lontra/MG.

ABERTURA DOS ENVELOPES:

DATA: dia 06/09/2023

HORÁRIO: às 09h00min (nove horas).

LOCAL: sala da Comissão Permanente de Licitação, Rua Olímpio Campos, 39, Centro, Lontra/MG.

REFERÊNCIA DE TEMPO: Horário de Brasília (DF).

Não havendo expediente na data supracitada, a data limite para recebimento das propostas de preço e a abertura da sessão estarão prorrogadas para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário.

COORDENADOR DO PROCESSO – PRESIDENTE DA CPL: Juliana Nogueira Jorge

CONTATOS E ESCLARECIMENTOS:

LOCAL: Rua Olímpio Campos, 39, Centro, Lontra/MG.

FORMALIZAÇÃO DE CONSULTAS: Poderão ser formuladas conforme estabelecido no Edital.

ENTREGA DE DOCUMENTAÇÃO – RECURSOS E IMPUGNAÇÕES:

Setor de Licitações na Rua Olímpio Campos, 39, Centro, Lontra/MG de 07h:30min. as 11h: 30min e das 13h:00min. as 17h:00 min.

DA RETIRADA DO EDITAL: O edital poderá ser requisitado gratuitamente, por qualquer interessado, através do e-mail: licitacao.lontra@outlook.com, ou através do portal do município no www.Lontra.mg.gov.br, ou diretamente junto ao setor de Licitações situado na Rua Olímpio Campos, 39, Centro, Lontra/MG de 07h:30min. As 11h: 30min, das 13:00hs às 17:00hs, neste caso será cobrado a importância de R\$ 10 (dez) reais, valor correspondente ao custo da reprodução gráfica do edital.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 072/2023 TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023

PREÂMBULO

O **MUNICÍPIO DE LONTRA**, com endereço na Rua Olímpio Campos, 39, Centro, Lontra/MG de 07h:00min. As 13h: 00min, inscrita no CNPJ sob o Nº 25.253.009/0001-92, isento de Inscrição Estadual, por sua Comissão Permanente de Licitação, designada pela Portaria nº 004/2022, publicada em 11 de janeiro de 2022, torna pública a abertura do Processo Licitatório nº 072/2023, na modalidade Tomada de Preços nº 004/2023, do tipo menor preço por LOTE, na forma de execução indireta, em regime de empreitada por preços unitários, regido pela Lei Federal n.º 8.666, de 21/6/1993 e suas alterações, Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006, Decreto Estadual 44.630, de 3/10/2007, pela legislação pertinente e demais condições fixadas neste Edital.

I - OBJETO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA, PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL CEMEI SONHO ENCANTADO, SITUADA NA SEDE DO MUNICÍPIO, CONFORME PROJETOS QUE INTEGRAM O PRESENTE EDITAL.

II - SECRETARIASOLICITANTE

- ✓ Secretaria Municipal de Educação.

III - CONSULTAS AO EDITAL E ESCLARECIMENTOS:

1 - Cópia deste instrumento convocatório estará disponível, podendo ser obtida pelos interessados na sala de licitações das 7:00hs (sete horas) às 13:00hs (treze horas), de segunda à sexta-feira, na Rua Olímpio Campos, 39, Centro, Lontra/MG de 07h:00min. As 13h: 00min, Telefone: **(38) 3234-8182**, e permanecerá afixada no quadro de avisos localizado no *hall* da Prefeitura Municipal de Lontra/MG. O edital poderá ser requerido gratuitamente através do e-mail: licitacao.lontra@outlook.com, ou através do portal do município no www.Lontra.mg.gov.br.

2 - Os esclarecimentos serão efetuados pela Presidente da Comissão Permanente de Licitações através de fax, telefone ou diretamente na Prefeitura Municipal, pelo Telefone **(38) 3234-8182**.

3 - Impugnações aos termos do Edital poderão ser interpostas por qualquer cidadão ou licitante, nos termos da lei, protocolizadas na Comissão Permanente de Licitação do Município, no endereço indicado no item 1 supra, no prazo legal, dirigidas à Comissão Permanente de Licitação.

3.1 - O Município não se responsabilizará por impugnações endereçadas via postal ou por outras formas, entregues em locais diversos do mencionado no item acima, e que, por isso, não sejam protocolizadas no prazo legal.

3.2 - A decisão da Comissão Permanente de Licitação será enviada ao impugnante via fac-símile ou e-mail, e será divulgada no *hall* da Prefeitura Municipal de Lontra/MG para conhecimento de todos os interessados.

IV - CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO E VISITA TÉCNICA

1 - Poderão participar desta licitação pessoas jurídicas do ramo pertinente ao objeto licitado, cadastradas junto ao Município de Lontra, ou que apresentarem toda a documentação de habilitação exigida no item 1 do Título VII.

2 - Não poderá participar da presente licitação empresa:

2.1 - Suspensa de participar em licitação e impedida de contratar com o Município de Lontra;

2.2 - Declarada inidônea para licitar ou contratar com quaisquer órgãos da Administração Pública;

2.3 - Impedida de licitar e contratar com o Município de Lontra;



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

2.4 - Em consórcio;

2.5 - Com falência decretada;

2.6 - Pessoas Jurídicas das quais participem, seja a qualquer título, dirigentes ou servidores do Município de Lontra-MG, conforme Art. 9º da Lei Federal 8.666/93 de Licitações e Contratos.

3 - A observância das vedações do item anterior é de inteira responsabilidade do licitante que, pelo descumprimento, se sujeita às penalidades cabíveis;

4 - É facultativo a realização de visita técnica do licitante ao Município, ocasião em que será fornecido aos interessados o Termo de Vistoria.

4.1 - A finalidade da visita é o conhecimento de todas as condições, características, facilidades e recursos existentes para execução dos serviços, bem como demais esclarecimentos necessários à formulação da proposta e à futura execução do objeto.

4.2 - As visitas deverão acontecer até o segundo dia útil anterior à entrega dos envelopes da licitação, devendo ser agendadas na Comissão Permanente de Licitações situada na Rua Olímpio Campos, 39, Centro, Lontra/MG, telefone (38) 3234-8182.

4.3 - O licitante deverá nomear um representante, por meio de documento, com autorização para realizar a visita e receber o Termo de Vistoria.

4.4 - Cabe ao licitante fazer minucioso estudo, verificação e comparação de todos os projetos apresentados, dos detalhes, das especificações e demais documentos integrantes da documentação técnica disponibilizada pelo Município para execução dos serviços, inclusive dos apurados quando da visita técnica.

4.5 - Alegações posteriores relacionadas com o desconhecimento de informações e das condições locais pertinentes à execução dos serviços não serão consideradas para reclamações futuras, ou de forma a desobrigar a sua execução.

V - APRESENTAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO E DA PROPOSTA COMERCIAL

Os Documentos de Habilitação e a Proposta Comercial deverão ser apresentados em envelopes distintos, indevassáveis e colados, contendo em sua parte externa as seguintes informações:

ENVELOPE I

RAZÃO SOCIAL E ENDEREÇO DO LICITANTE

“DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO”

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 072/2023

TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DO MUNICÍPIO DE LONTRA

ENVELOPE II

RAZÃO SOCIAL E ENDEREÇO DO LICITANTE

“PROPOSTA COMERCIAL”

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 072/2023

TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DO MUNICÍPIO DE LONTRA

VI - ENTREGA E ABERTURA DOS ENVELOPES



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

1 - Os envelopes “Documentação de Habilitação” e “Proposta Comercial” deverão ser protocolizados na sala da Comissão Permanente de Licitação, Rua Olímpio Campos, 39, Centro, Lontra/MG, CEP 39335-000, Telefone (38) 3234-8182.

1.1 - O Município não se responsabilizará por envelopes “Documentação de Habilitação” e “Proposta Comercial” endereçados via postal ou por outra forma, entregues em local diverso da sala da Comissão Permanente de Licitação e que, por isso, não cheguem até o horário previsto para o início da sessão.

2 - Abertos os envelopes Documentação de Habilitação, a Comissão analisará os documentos e decidirá sobre a habilitação dos licitantes.

2.1 - Havendo dúvidas ou necessidade de esclarecimentos que não possam ser dirimidos de imediato, demandando análises complementares ou diligências, estas serão consignadas em ata, podendo a sessão ser suspensa.

2.2 - Suspensa a sessão, a decisão quanto à habilitação poderá ser publicada no Diário Oficial do Estado e no *hall* da Prefeitura Municipal de Lontra/MG para conhecimento de todos os interessados, ficando os envelopes Proposta Comercial, sob a guarda da Comissão, devidamente lacrados e rubricados pelos seus membros e pelos representantes legais dos licitantes presentes.

2.3 - Na hipótese de a Comissão não publicar a decisão de habilitação no Diário Oficial do Estado, será marcada data e horário para continuidade da sessão, para divulgação do resultado da habilitação, a ser comunicada com antecedência mínima de 48 (quarenta e oito) horas, mediante publicação e aviso no *hall* da Prefeitura Municipal, ocasião em que poderão ser abertos os envelopes Proposta Comercial.

3 - Os envelopes Proposta Comercial serão abertos:

3.1 - Se houver renúncia de todos os licitantes ao direito de interposição de recurso quanto à habilitação, registrada em ata ou formalizada por escrito, nos termos do art. 43, III e art. 109, § 1º da Lei Federal nº 8.666/93; ou,

3.2 - Após transcorrido o prazo legal, sem que tenha havido interposição de recurso; ou

3.3 - Após publicação do deferimento ou indeferimento do recurso interposto.

4 - A abertura dos envelopes Documentação de Habilitação e Proposta Comercial será realizada em sessão pública, lavrando-se ata circunstanciada, assinada pelos membros da Comissão Permanente de Licitação e pelos representantes dos licitantes presentes, consignando, se for o caso, as manifestações apresentadas pelos credenciados.

5 - A inabilitação do licitante importa preclusão do seu direito de participar das fases subseqüentes.

6 - Ultrapassada a fase de habilitação e abertos os envelopes Proposta Comercial, não caberá desclassificação de Proposta Comercial por motivos relacionados à habilitação, salvo em razão de fatos supervenientes ou só conhecidos após o julgamento.

7 - As empresas licitantes poderão ser representadas no certame por seu sócio, proprietário ou dirigente, desde que apresente o original ou cópia autenticada do Estatuto ou Contrato Social atualizado da empresa ou Registro Comercial, no caso de empresa individual, acompanhado de documento de identidade.

7.1 - A representação também poderá ser feita por procurador munido de instrumento público ou particular ou por Carta de Credenciamento, conforme modelo do Anexo III comprovando a outorga de poderes necessários para a prática de todos os atos inerentes ao procedimento licitatório, juntamente com o documento de identidade do credenciado ou procurador e documento que comprove a representação legal do outorgante.

7.2 - Serão admitidas fotocópias sem autenticação cartorial, desde que os respectivos originais sejam apresentados à Comissão Permanente de Licitação para autenticação.

8 - **O documento credencial deverá ser apresentado à Comissão Permanente de Licitação no início dos trabalhos, isto é, antes da abertura dos envelopes Documentação de Habilitação, caso contrário, o representante somente poderá manifestar-se, quando apresentá-lo, sendo permitido que cada credenciado represente apenas um licitante.**

8.1 - O credenciamento do licitante ou de seu representante legal junto à Comissão Permanente de Licitação implica a presunção de sua capacidade e responsabilidade legal pelos atos praticados.

8.2 - O credenciamento não constitui condição de habilitação, mas somente o representante credenciado poderá manifestar-se pela empresa.

9 - **O licitante que cumprir os requisitos legais para qualificação como Microempresa (ME) ou Empresa de Pequeno Porte (EPP), art. 3º da Lei Complementar n.º 123/2006, e que não esteja sujeito a quaisquer dos impedimentos do § 4º deste artigo, caso tenha interesse em usufruir do tratamento favorecido estabelecido nos**



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

arts. 42 a 49 da lei citada deverá comprovar sua condição de ME ou EPP, por meio de declaração, conforme modelo do Anexo IV.

9.1 - O licitante que apresentar declaração falsa responderá por seus atos, civil, penal e administrativamente.

VII - DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO

1 - Os licitantes deverão apresentar o Certificado de Registro Cadastral - CRC, do Município de Lontra, em vigor na data da entrega dos envelopes, ou a documentação abaixo relacionada no envelope “Documentação de Habilitação”:

1.1 - Declaração expressa de que o licitante não emprega trabalhador nas situações previstas no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal (modelo do Anexo V), assinada pelo representante legal do licitante;

1.2 - Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ);

1.3 - Registro comercial, no caso de empresa individual;

1.4 - Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedade comercial e, no caso de sociedade por ações, acompanhado do documento de eleição de seus administradores;

1.5 - Inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedade civil, acompanhada de prova da diretoria e exercício;

1.6 - Decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no país e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo Órgão competente, quando a atividade assim o exigir;

1.7 - Prova de regularidade para com a **Fazenda Federal e a Seguridade Social, mediante apresentação de Certidão Conjunta de Débitos** Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, emitida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil e Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional.

1.8 - prova de regularidade para com a **Fazenda Estadual** do domicílio ou sede do licitante, mediante apresentação de certidão emitida pela Secretaria competente do Estado.

1.9 - prova de regularidade para com a **Fazenda Municipal** do domicílio ou sede do licitante mediante apresentação de certidão emitida pela Secretaria competente do Município.

1.10 - prova de regularidade perante a **Justiça do Trabalho**.

1.11 - prova de regularidade relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço - FGTS, mediante apresentação de certidão emitida pela Caixa Econômica Federal.

1.12 - comprovação de registro ou inscrição **DA LICITANTE E DE SEU(S) RESPONSÁVEL(IS) TÉCNICO(S)** na entidade profissional competente da região a que estiverem vinculados, sendo elas CREA e/ou CAU e/ou entidade diversa autorizada pela legislação vigente.

1.13 - **Atestado(s) de Capacidade Técnica Profissional**, fornecido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, em papel timbrado, devidamente registrado(s) na entidade profissional competente, acompanhado da respectiva Certidão de Acervo Técnico, que comprove(m) a execução satisfatória de serviços pertinentes e compatíveis com o objeto, constando o endereço do contratante ou ser informado pelo licitante, de forma a permitir possível diligência que comprove a execução dos serviços de forma satisfatória. Serão considerados, para fins de comprovação da capacidade técnica, a execução das seguintes parcelas de maior relevância técnica e valor significativo, respeitado o disposto no art. 30 da Lei 8.666/93:

- **Estrutura Metálica, Alvenaria, concreto, pisos e pintura – Qualitativo Quantitativo – NESSE CASO PARA OS LICITANTES QUE COTAREM O LOTE 01;**
- **Pintura, instalação elétrica e hidráulica – Qualitativo Quantitativo NESSE CASO PARA OS LICITANTES QUE COTAREM O LOTE 02.**

1.13.1 - o responsável técnico indicado na Certidão de Acervo Técnico deverá pertencer ao quadro permanente da licitante, na data prevista para entrega da proposta, entendendo-se como tal, para fins deste Edital, o sócio, o administrador ou o diretor, o empregado e o prestador de serviços;

1.13.2 - a comprovação de vínculo profissional far-se-á com a apresentação de cópia do contrato social/estatuto social, da carteira de trabalho (CTPS), do contrato de trabalho ou contrato de prestação de serviço **(os referidos documentos,**



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

conforme o caso/vínculo profissional, deverão ser apresentados no envelope de habilitação, sob pena de inabilitação).

1.13.3 - o profissional indicado pelo licitante para fins de comprovação da capacitação técnico-profissional deverá participar do serviço objeto deste Edital, admitindo-se a substituição por profissional de experiência equivalente ou superior, desde que seja solicitada formalmente e aprovada pela Gerência Municipal de Obras;

1.14 – quanto à disponibilidade de pessoal técnico especializado: apresentação de declaração formal de disponibilidade de pessoal técnico especializado para integrar a equipe que executará os serviços objeto da licitação, assinada pelo representante legal da licitante, conforme modelo do **Anexo IV**, devendo fazer parte da equipe:

1.14.1- 1 (um) profissional formado em engenharia civil ou arquitetura ou ainda em entidade diversa autorizada pela legislação vigente, com experiência profissional comprovada em supervisão de serviços de natureza compatível com o objeto licitado, devidamente registrado na entidade profissional competente, devendo realizar, quando necessário, visita(s) às dependências do Município, se inteirando das condições de execução do serviço e promovendo as alterações necessárias.

1.15 - Balanço Patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social já exigíveis e apresentados na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios;

1.15.1 - O Balanço Patrimonial poderá ser atualizado até a data da apresentação da proposta, devendo ser utilizado o Índice Geral de Preços - Disponibilidade Interna - IGP-DI, publicado pela Fundação Getúlio Vargas, ou outro indicador que o venha substituir, mediante apresentação, junto à documentação, de memorial de cálculo assinado pelo contador da empresa.

1.15.2 - As empresas com menos de um exercício financeiro devem apresentar Balanço de Abertura ou último Balanço Patrimonial levantado, conforme o caso.

1.15.3 - Serão considerados “na forma da lei” o Balanço Patrimonial (inclusive o de abertura) e demonstrações contábeis assim apresentados:

- a) Publicados em Diário Oficial; ou
- b) Publicados em Jornal; ou
- c) Por cópia ou fotocópia registrada ou autenticada na Junta Comercial da sede ou domicílio do licitante; ou
- d) Por cópia ou fotocópia do livro Diário, devidamente autenticado na Junta Comercial da sede ou domicílio do licitante ou em outro órgão equivalente, inclusive com os Termos de Abertura e de Encerramento.

1.15.4 - O Balanço Patrimonial e as demonstrações contábeis apresentadas deverão conter assinatura do representante legal da empresa licitante e do seu contador ou, caso apresentadas por meio de publicação, permitir a identificação do veículo e a data de sua publicação. A indicação do nome do contador e do número do seu registro no Conselho Regional de Contabilidade - CRC - são indispensáveis.

1.16 - Análise Contábil-Financeira da empresa, para a avaliação de sua situação financeira, a ser apresentada em memorial de cálculo dos índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC) e Solvência Geral (SG), assinada pelo contador responsável, com as seguintes fórmulas:

$$LG = \frac{\text{ATIVO CIRCULANTE} + \text{REALIZÁVEL A LONGO PRAZO}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGÍVEL A LONGO PRAZO}}$$

$$LC = \frac{\text{ATIVO CIRCULANTE}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE}}$$

$$SG = \frac{\text{ATIVO TOTAL}}{\text{PASSIVO TOTAL}}$$



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

PASSIVO CIRCULANTE + EXIGÍVEL A LONGO PRAZO

1.16.1 - Será considerada apta financeiramente a empresa que tiver os índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC) e Solvência Geral (SG) maiores que 1 (um).

1.17 - **Certidão Negativa de Falência ou Concordata expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica (Matriz da Licitante), ou de execução patrimonial, expedida no domicílio da pessoa física.**

OBS.: Neste caso, ainda que a Licitante venha participar com umas de suas filiais a Certidão de Falência a ser apresentada será a da Matriz.

2 - O licitante que apresentar o CRC deverá apresentar, também, o(s) Atestado(s) de Capacidade Técnica e a Declaração de Disponibilidade, nos termos dos subitens 1.13 e 1.14, ***bem como todos os demais documentos que não estiverem dispostos no referido CRC. Desta forma, no caso de não constar no CRC quaisquer documentos exigidos no item 1, o licitante deverá complementar a documentação exigida, sob pena de inabilitação.***

2.1 - Se os documentos relacionados no item 1, indicados no CRC, estiverem com os prazos vencidos, deverão ser apresentados novos documentos, em vigor.

2.2 - As exigências relativas à qualificação econômico-financeira do licitante fixadas neste Título, quanto ao Balanço Patrimonial e aos índices contábeis, aplicam-se na avaliação das informações contidas no CRC.

2.3 - O licitante obriga-se a declarar a superveniência de fato impeditivo da habilitação, observadas as penalidades cabíveis.

3 - A Comissão Permanente de Licitação efetuará consulta ao site da Receita Federal na internet para certificação sobre a regularidade da inscrição da empresa no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica - CNPJ, em observância à legislação pertinente, confirmando, ainda, a autenticidade dos demais documentos extraídos pela internet, junto aos sites dos órgãos emissores, para fins de habilitação.

3.1 - procedida a consulta, serão impressas declarações comprovantes da autenticidade dos documentos, que serão juntadas aos autos do processo licitatório.

4 - Na ausência de documentos constantes do item 1, a Comissão Permanente de Licitação poderá consultar os sites dos órgãos emissores para sua emissão, juntando-os aos autos.

4.1 - O Município não se responsabilizará pela eventual indisponibilidade dos meios eletrônicos, hipótese em que, em face do não saneamento das falhas constatadas, o licitante será inabilitado.

5 - A Microempresa (ME) e Empresa de Pequeno Porte (EPP) deverão apresentar toda a documentação exigida para a habilitação, inclusive os documentos comprobatórios da regularidade fiscal, mesmo que estes apresentem alguma restrição fiscal.

5.1 - Havendo restrição nos documentos comprobatórios da regularidade fiscal, será assegurado o prazo de 5 (cinco) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que a ME ou EPP for declarada habilitada, prorrogáveis por igual período, a critério do Município, para regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito, e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de negativa.

5.2 - A prorrogação do prazo para a regularização fiscal dependerá de requerimento, devidamente fundamentado, a ser dirigido à Comissão Permanente de Licitação.

5.3 - Entende-se por tempestivo o requerimento apresentado nos 5 (cinco) dias úteis inicialmente concedidos.

5.4 - A não regularização da documentação no prazo previsto neste item, implicará na inabilitação da ME ou EPP.

6 - Os documentos exigidos neste Edital deverão ser apresentados em original ou por qualquer processo de cópia legível, autenticada por cartório competente, com exceção dos extraídos pela internet, com vigência plena na data fixada para sua apresentação.

6.1 - Serão admitidas fotocópias sem autenticação cartorial, desde que os respectivos originais sejam apresentados na sessão de abertura dos envelopes “Documentação de Habilitação” para autenticação pela Comissão Permanente de Licitação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

6.2 - Os documentos que não possuem prazo de vigência estabelecido pelo órgão expedidor, deverão ser datados dos últimos **180 (cento e oitenta)** dias até a data de abertura dos envelopes, com **exceção** dos atestados de capacidade ou certidão de acervo técnico.

7 - Os documentos mencionados neste Título não poderão ser substituídos por qualquer tipo de protocolo, ou apresentados por meio de discos magnéticos.

8 - Os documentos deverão ser apresentados, preferencialmente, na ordem retro mencionada.

9 - A ausência ou a apresentação de documentos em desacordo com o previsto neste Título ou a verificação de irregularidade nas consultas na internet previstas no item 3 acima, inabilitarão o licitante, impossibilitando a abertura do envelope “Proposta Comercial”, respectivo.

10 - O(a) Presidente(a) da Comissão Permanente de Licitação, no interesse da Administração, poderá adotar medidas saneadoras, durante o certame, e relevar omissões e erros formais, observadas na documentação, desde que não contrariem a legislação vigente, sendo possível a promoção de diligências junto aos licitantes, destinada a esclarecer ou a complementar a instrução do processo, conforme disposto no art. 43, § 3º da Lei Federal nº 8.666/93.

10.1 - Se houver solicitação de documentos, estes deverão ser apresentados pelos mesmos critérios indicados no item 6 acima.

11 - Após a fase de habilitação, não cabe desistência de proposta, salvo por motivo justo decorrente de fato superveniente e aceito pela Comissão Permanente de Licitação.

11.1 - Considera-se vencida a fase de habilitação quando todos os licitantes desistirem da faculdade de recorrer ou quando, transcorrido o prazo legal, não houver interposição de recursos ou, ainda, quando os mesmos forem decididos.

VIII - PROPOSTA COMERCIAL

1 - A proposta deverá ser apresentada conforme o Modelo de Planilha de Preço/Proposta Comercial - Anexo II, em uma via, com identificação da empresa proponente, n.º do CNPJ, endereço, números de telefone e fac-símile, e-mail, e assinatura do seu representante legal ou credenciado, devidamente identificado e qualificado, ou em modelo próprio devendo conter os **Valores Unitários e Total dos serviços**, conforme planilha orçamentária, observando-se que o julgamento se dará **POR LOTE, sendo que a licitante poderá apresentar proposta para um ou mais lotes**, discriminados da seguinte forma:

1.1 - Preço total de cada espaço da obra e preço da proposta na Planilha Resumo por item, com cotação de preços da licitante;

1.2 - Unidade e quantidade fixados no modelo de Planilha de Preço;

1.3 - Custo unitário e total de cada item da Planilha de Preço;

1.5 - Custo total de cada Planilha de Preço por Lote;

1.6 - Percentual e valor do BDI (Benefícios e Despesas Indiretas) e preço total de cada Planilha de Preço.

1.7 - Cronogramas físico/financeiro da obra, já calculados os valores propostos.

1.8 - As planilhas de preços apresentadas deverão guardar absoluta fidelidade com o modelo fornecido pelo Município, no que se refere a quantidades, especificações e demais informações, não podendo os valores ofertados pelos licitantes, por item, ser maiores do que os lá indicados, sob pena de desclassificação.

2 - O licitante poderá indicar, em sua proposta, os valores referentes a materiais e/ou equipamentos que não integram a base de cálculo da retenção para a Previdência Social, a serem utilizados na execução dos serviços e discriminados na nota fiscal/fatura.

2.1 - Caso os valores não sejam discriminados na proposta, a base de cálculo da retenção ficará limitada aos percentuais mínimos previstos na legislação pertinente.

3 - Os quantitativos constantes das planilhas do Anexo I são referenciais, mas não poderão ser alterados nas propostas. Os serviços serão pagos conforme sua medição.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

- 4 - O preço apresentado por lote deverá incluir a completa execução dos serviços; quaisquer diferenças apuradas pelo licitante na especificação dos serviços deverão ser computadas na composição do preço do item, pois não acarretarão pagamentos adicionais no preço unitário pelo Município.
- 5 - A apresentação da proposta por parte da licitante significa pleno conhecimento e integral concordância com as cláusulas e condições desta licitação e total sujeição à legislação pertinente.
- 6 - O prazo de validade da proposta será de **60 (sessenta) dias**, contados a partir da data de sua apresentação.
- 7 - Os preços deverão ser expressos em moeda corrente do país, com 2 (duas) casas decimais.
- 8 - A Comissão Permanente de Licitação, no interesse da Administração, poderá adotar medidas saneadoras, durante o certame, e relevar omissões e erros formais, observadas na proposta, desde que não contrariem a legislação vigente e não comprometam a lisura da licitação, sendo possível a promoção de diligências junto aos licitantes, destinadas a esclarecer a instrução do processo, conforme disposto no art. 43, §3º da Lei Federal nº 8.666/93.
- 9 - Se houver solicitação de documentos, estes deverão ser apresentados em original ou em cópia autenticada por cartório, sendo possível, ainda, a autenticação de cópias pela Comissão Permanente de Licitação.
- 10 - O preço deverá ser proposto considerando-se a execução do objeto licitado no Município de Lontra/MG, incluídos os valores de quaisquer despesas com instalações de máquinas, equipamentos e andaimes, despesas com aquisição de ferramentas e materiais, inclusive o seu transporte até o local de execução dos serviços, equipamentos de segurança individual e coletiva, custos relativos à mão-de-obra, encargos previdenciários e trabalhistas, seguros, fretes, tributos e outras despesas diretas ou indiretas, além do lucro.
- 10.1 - O licitante poderá participar de um ou mais itens da Presente Licitação.

IX - CRITÉRIOS DE JULGAMENTO

- 1 - O critério de julgamento será o de menor preço **POR LOTE**, desde que observadas às especificações, prazos e outras condições estabelecidas neste Edital e na legislação pertinente, inclusive quanto aos valores unitários dos serviços e insumos, conforme planilha orçamentária.
- 2 - Para verificação das propostas, a Comissão poderá solicitar o assessoramento de órgãos técnicos ou de profissionais especializados, ou solicitará que a Secretaria de Obras manifeste-se por meio de parecer conclusivo, ou por meio de manifestação verbal emitida por seus membros que estiverem presentes na sessão, hipótese em que a manifestação será consignada em ata.
- 3 - Se a proposta de menor preço não tiver sido ofertada por ME ou EPP, e houver proposta apresentada por ME ou EPP com valor até 10% (dez por cento) superior ao melhor preço, estará configurado o empate ficto previsto no art. 44, § 1º da Lei Complementar nº 123/06.
- 4 - Ocorrendo o empate, proceder-se-á da seguinte forma:
 - 4.1 - Se o representante da ME ou EPP mais bem classificada estiver presente na sessão, o mesmo será convocado para, apresentar nova proposta de preço inferior àquela considerada classificada em primeiro lugar no certame, sob pena de preclusão do exercício do direito de preferência.
 - 4.2 - Se o representante da ME ou EPP não estiver presente na sessão, a Comissão Permanente de Licitação encaminhará correspondência ao licitante, inclusive por meio eletrônico, fixando prazo para apresentação de nova proposta comercial, sob pena de preclusão do exercício do direito de preferência.
 - 4.3 - Caso a ME ou EPP mais bem classificada, em situação de empate ficto, utilize seu direito de preferência, será classificada em primeiro lugar e dar-se-á prosseguimento à sessão.
 - 4.4 - Se a ME ou EPP mais bem classificada não exercer seu direito de preferência, na forma dos subitens anteriores, serão convocadas as demais ME ou EPP remanescentes, cujas propostas estiverem no limite estabelecido no item 3, na ordem de classificação, para o exercício do direito de preferência.
 - 4.5 - No caso de equivalência dos valores apresentados pelas ME ou EPP que se encontrem nesse limite, a Comissão Permanente de Licitação realizará sorteio, entre essas empresas, para definir a que primeiro poderá apresentar nova proposta comercial.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

- 4.6** - Não havendo ME ou EPP em situação de empate ficto, que utilize o direito de preferência, prosseguir-se-á a sessão observando-se a classificação das propostas comerciais.
- 4.7** - Será classificado em primeiro lugar o licitante que, após aplicação do direito de preferência instituído pela Lei Complementar nº 123/06, ofertar o menor preço.
- 5** - Será desclassificada a proposta que:
- 5.1** - Não se refira à integralidade do objeto licitado;
- 5.2** - Não atenda às exigências estabelecidas no Edital ou em diligências;
- 5.3** - Apresente preços simbólicos, irrisórios ou de valor zero, incompatíveis com os preços de mercado acrescidos dos respectivos encargos, exceto quando se referirem a materiais e instalações de propriedade do licitante, para os quais ele renuncie à parcela ou à totalidade da remuneração; ou superestimados ou manifestamente inexeqüíveis, assim considerados nos termos do disposto no art. 44, § 3º e art. 48, II, §§ 1º e 2º da Lei Federal nº 8.666/93.
- 5.4** - contenha em seu texto rasuras, emendas, borrões, entrelinhas, defeito de linguagem ou outros que impossibilitem o julgamento.
- 6** - Em caso de empate entre duas ou mais propostas, o desempate far-se-á por sorteio, nos termos do art. 45, § 2º da Lei Federal nº 8.666/93.
- 7** - Na análise das propostas não será considerada qualquer oferta de vantagem.
- 8** - Quaisquer erros de soma e/ou multiplicação serão corrigidos pela Comissão Permanente de Licitação, com os seguintes critérios:
- 8.1** - Prevalecerão os custos unitários e o percentual do BDI, corrigindo-se os demais valores, conforme a divergência apurada;
- 8.2** - Serão desconsiderados valores apresentados a partir da terceira casa decimal;
- 8.3** - Prevalecerá, para efeito de julgamento, o valor item apurado após a correção.
- 8.4** - A correção efetuada constará da ata de julgamento, podendo ser objeto de diligência, se necessário;
- 9** - A Comissão Permanente de Licitação poderá, no julgamento das propostas desconsiderar evidentes falhas formais sanáveis e que não afetem o seu conteúdo.

X - DOS RECURSOS

- 1** - O licitante poderá apresentar recursos contra as decisões da Comissão Permanente de Licitação, nos termos e prazos do art. 109 da Lei Federal no 8.666/93.
- 2** - Interposto, o recurso será comunicado aos demais licitantes, que poderão impugná-lo no prazo de 5 (cinco) dias úteis.
- 3** - Os recursos e respectivas impugnações deverão obedecer aos seguintes requisitos, sob pena de não serem conhecidos:
- 3.1** - Ser dirigido ao Prefeito Municipal, aos cuidados da Comissão Permanente de Licitação, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, após a publicação dos resultados no Órgão de Imprensa Oficial do Município;
- 3.2** - Ser dirigido ao Prefeito Municipal, nos casos de anulação ou revogação, no prazo de 5 (cinco) dias úteis;
- 3.3** - Ser apresentado em uma via original, datilografada ou emitida por computador, contendo razão social, CNPJ e endereço da empresa, rubricado em todas as folhas e assinado pelo representante legal ou credenciado do licitante, devidamente comprovado;
- 3.4** - Ser protocolizado na Comissão Permanente de Licitação situada na Rua Olímpio Campos, 39, Centro, Lontra/MG, Telefone: (38) 3234-8182, CEP 39.437-000.
- 4** - O Município não se responsabilizará por memoriais de recursos e impugnações endereçados via postal ou por outras formas, entregues em locais diversos, e que, por isso, não sejam protocolizados no prazo legal.
- 5** - O acolhimento de recurso importará a invalidação apenas dos atos insuscetíveis de aproveitamento.
- 6** - O recurso será dirigido à autoridade superior, por intermédio da Comissão Permanente de Licitação, a qual poderá reconsiderar sua decisão, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, fazê-lo subir, devidamente



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

informado, devendo, neste caso, a decisão ser proferida dentro do prazo de 5 (cinco) dias úteis, contado do recebimento do recurso.

7 - A Comissão Permanente de Licitação poderá reconsiderar sua decisão, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, fazê-lo subir, devidamente informado, devendo, neste caso, a decisão ser proferida dentro do prazo de 5 (cinco) dias úteis, contado do recebimento do recurso.

8 - A decisão acerca de recurso interposto será divulgada por meio de publicação no “Minas Gerais”, Órgão de Imprensa Oficial do Estado de Minas Gerais, e no quadro de avisos localizado no *hall* da Prefeitura Municipal.

XI - DA ADJUDICAÇÃO E DA HOMOLOGAÇÃO

1 - Inexistindo manifestação recursal ou decididos os recursos porventura interpostos, a Comissão Permanente de Licitação encaminhará o processo para a autoridade competente homologar o procedimento licitatório e adjudicar o objeto ao licitante classificado em primeiro lugar.

XII - CONDIÇÕES GERAIS DE CONTRATAÇÃO

1 - Homologado o procedimento licitatório, o representante legal da adjudicatária será convocado para a assinatura do contrato no prazo de até 05 dias a contar da convocação para fazê-lo, conforme minuta constante do Anexo VII.

2 - Se a empresa adjudicatária, convocada no prazo de validade de sua proposta, deixar de assinar o contrato, não tendo solicitado prorrogação de prazo com justificativa aceita pelo Município, a Comissão Permanente de Licitação poderá convocar os licitantes subsequentes, segundo a ordem de classificação das propostas para fazê-lo em igual prazo e nas mesmas condições da proposta classificada em primeiro lugar, podendo optar por revogar a licitação, nos termos do art. 64, §2º da Lei Federal no 8.666/93.

3 - O Município poderá alterar quantitativos, sem que isto implique alteração dos preços unitários ofertados, obedecido o disposto no artigo 65, §1º da Lei Federal nº 8.666/93.

4 - O pagamento será efetuado nas condições especificadas na Minuta de Contrato, Anexo VII, sendo que o último pagamento somente será efetuado após a entrega definitiva dos serviços.

4.1 - Deverão ser discriminados na nota fiscal/fatura os valores referentes a materiais e equipamentos que não integram a base de cálculo da retenção para a Previdência Social.

4.2 - Caso os valores não tenham sido discriminados na proposta, a base de cálculo da retenção ficará limitada aos percentuais mínimos previstos na legislação pertinente.

4.3 - O Município efetuará o pagamento mensal exclusivamente dos serviços efetivamente executados e medidos.

4.4 - ***Para garantia do fiel cumprimento do contrato a ser firmado, a empresa vencedora deverá, em até 10 dias após a assinatura do contrato, prestar garantia equivalente a 5% (cinco por cento) do valor total contratado, dentre as previstas no artigo 56 da Lei Federal nº. 8.666/93, como: caução em dinheiro ou título da dívida pública, seguro garantia ou fiança bancária.***

4.4.1 - A garantia prestada pela Licitante vencedora será liberada ou restituída, mediante solicitação por escrito, após o término do contrato.

XIII - SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

1 - A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato, aceitar ou retirar o instrumento equivalente, dentro do prazo estabelecido pela Administração, caracteriza o descumprimento total da obrigação assumida, nos termos do art. 81 da Lei Federal nº 8.666/93, sujeitando-o às penalidades legalmente estabelecidas e discriminadas na Minuta de Contrato, Anexo VII do Edital.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

XIV - DOS RECURSOS FINANCEIROS E DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

1 - As despesas decorrentes da presente licitação correrão à conta de Recurso Consignado no Orçamento, para o exercício de 2023 da Prefeitura Municipal de Lontra, cujos programas de trabalho e elemento de despesa estão prescritos na Dotação Orçamentária:

06.02.01.12.365.0401.3019.44905100 recurso 1542000000 ficha 259

XV - DISPOSIÇÕES GERAIS

1 - Constituem anexos deste Edital, dele fazendo parte integrante:

Anexo I - Termo de Referência/Memoriais Descritivos/Cronograma Físico-Financeiro/Planilha Orçamentária;

Anexo II - Modelo de Proposta Comercial;

Anexo III - Modelo de Carta de Credenciamento;

Anexo IV - Modelo de Declaração de Condição de ME ou EPP;

Anexo V - Modelo de Declaração de Empregador Pessoa Jurídica;

Anexo VI - Modelo de Declaração de Disponibilidade;

Anexo VII - Minuta do Contrato.

2 - O licitante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações prestadas e dos documentos apresentados em qualquer fase desta licitação. A falsidade de qualquer documento apresentado ou a inverdade das informações nele contidas implicará na imediata desclassificação ou inabilitação do licitante, ou a rescisão contratual, sem prejuízo das sanções administrativas, civis e penais cabíveis.

3 - Uma vez incluído no processo licitatório, nenhum documento será devolvido, salvo se original a ser substituído por cópia reprográfica autenticada ou tratar-se dos envelopes de licitantes desqualificados ou de envelopes “Proposta Comercial” de licitantes inabilitados.

4 - Na análise da documentação e no julgamento das Propostas Comerciais, a Comissão Permanente de Licitação poderá, a seu critério, solicitar o assessoramento técnico de órgãos ou de profissionais especializados.

5 - Toda a documentação apresentada neste Edital e seus anexos são complementares entre si, de modo que qualquer detalhe que se mencione em um documento e se omita em outro será considerado especificado e válido.

6 - A participação do licitante implica no conhecimento integral dos termos e condições inseridas neste Edital, bem como das demais normas legais que disciplinam a matéria.

7 - A presente licitação não importa, necessariamente, em contratação, podendo o Município revogá-la, no todo ou em parte, por razões de interesse público, derivadas de fato superveniente comprovado ou anulá-la por ilegalidade, de ofício ou por provocação, mediante ato escrito e fundamentado.

8 - As decisões do Prefeito Municipal e da Comissão Permanente de Licitação serão publicadas na imprensa oficial do Município e, conforme o caso, na de Imprensa Oficial do Estado de Minas Gerais, podendo ser aplicado o disposto no art. 109, §1º da Lei Federal n.º 8.666/93.

9 - Fica eleito o foro da Comarca de Brasília de Minas, Estado de Minas Gerais, para dirimir eventuais conflitos de interesses decorrentes desta licitação, valendo esta cláusula como renúncia expressa a qualquer outro foro, por mais privilegiado que seja ou venha a ser.

Lontra – Estado de Minas Gerais, 18 de agosto de 2023.

Juliana Nogueira Jorge
Presidente da C.P.L



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

Nanciele Heináclin Ribeiro da Silva

Membro da CPL

Jhonata Keven Mendes Souza

Membro da C.P.L



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

ANEXO I - TERMO DE REFERÊNCIA/MEMORIAL DESCRITIVO/CRONOGRAMA/PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 072/2023
TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023

LOTE 01

MEMORIAL DESCRITIVO

Especificações dos serviços:

OBRA: AMPLIAÇÃO (DOIS BANHEIRO PARA FRALDARIO/ COBERTURA DO PLAYGRAUD/COBERTURA DE GUARITA) DA ESCOLA MUNICIPAL CEMEI - SONHO ENCANTADO

A obra mencionada localiza-se no bairro Flores, na Rua Ceara situada na sede do município.

Serviços Preliminares: Limpeza do terreno

Deverá ser executada a limpeza da área, retirando todo e qualquer tipo de entulho inaproveitável, preservando as árvores existentes e, quando as mesmas situarem nas áreas de construções, deverá ser consultada a priori a Fiscalização.

A placa da obra deverá ser em chapa metálica, com 4,5m², com as informações da obra conforme o modelo fornecido pela Prefeitura Municipal de Lontra.

Locação da obra:

Deverá ser providenciado o alinhamento e a locação da obra a ser construída, obedecendo-se os recuos projetados. A locação deverá ser feita pelo processo de tabuas corridas, sendo definidos claramente os eixos de referência. Com referencia às cotas do piso acabado da construção deverá ficar 0,25 cm acima da cota média do meio fio frontal do lote.

Movimento da terra:

Deverá ser providenciada a regularização do terreno em atendimento aos níveis determinados no projeto.

Infraestrutura:

A escavação das valas deverá ser mecanizada ou manual com largura e profundidade a ser determinada no projeto. Deverá ser executado o apiloamento das valas com a utilização de maço de 30 Kg.

Deverá ser utilizadas tábuas de 1ª categoria na confecção de formas e a confecção de armaduras CA-50 e CA-60. Concreto a ser empregado terá uma Fck = 25 Mpa.

Superestrutura:



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

Será totalmente em concreto armado, com rigorosa execução de acordo com as prescrições da ABNT e obedecendo ao projeto estrutural. Serão utilizados aço CA-50 e CA-60, e concreto com $F_{ck} = 25 \text{ Mpa}$.

Alvenaria de vedação:

Será em tijolos cerâmicos assentes com argamassa de cimento e areia nas proporções devidas e terão as espessuras indicadas nas plantas de execução.

Alvenaria de tijolo cerâmico furado (14x19x19) cm c/ argamassa mista de cal hidratada esp.=14cm (1:2:8) e Cobogo de fechamento na área do solares.

Cobertura:

A cobertura será metálica com telha colonial.

Esquadrias:

Todas as janelas terão esquadrias metálicas que serão executadas em perfilados de ferro, reforçados, devendo ser fornecidos com uma demão de fundo antioxidante.

Portas de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação -(01 folha - de abrir com barra metálica e visor).

Revestimento:

Chapisco

Toda alvenaria a ser revestida, será chapiscada depois de convenientemente limpa. O chapisco será executado com argamassa de cimento e areia lavada grossa no traço volumétrico 1:3, em consistência fluida, devendo ter espessura máxima de 5 mm.

Emboço ou Reboco

O serviço só será iniciado após completa pega de argamassa das alvenarias e chapiscos, e depois de embutidas todas as canalizações que por ele devam passar. A superfície deverá ser molhada como anteriormente descrito. Serão fortemente comprimidos contra as superfícies e apresentarão paramento áspero para facilitar a aderência. A espessura do emboço não deve ultrapassar a 20mm.

O traço para o emboço será 1:2:9 de cimento, cal em pó e areia média/fina (passa na peneira 2,4 mm e fica retida na 0,6 mm).

Revestimento cerâmica



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

Os revestimentos cerâmicos deverão ser de cor branca, brilhante, classificados como “extra” ou “superior” e serão executados com peças cuidadosamente selecionadas no canteiro de serviços, refugando-se todas aquelas que apresentarem defeitos incompatíveis com a classificação atribuída ao lote, pelo fabricante, com as presentes especificações, ou ainda, a juízo da fiscalização, sempre que peças ou lote em desacordo devam ser substituídos ou a cor alterada

Instalações elétricas:

serão executadas com observância aos regulamentos e aprovação da CEMIG, conforme projeto a ser elaborado de acordo com as normas técnicas brasileiras. A tubulação será toda embutida nas lajes e paredes, sendo os eletrodos de PVC rígido da caixa de passagem até os quadros medidores, e destes até os quadros de distribuição eletrodutos flexíveis de PVC e em todo o restante, usando-se buchas e arruelas nos arremates, onde se fizer uso de tubos rígidos. Fios e cabos em instalações embutidas em alvenaria e lajes deverão ser de cobre com isolamento de PCV 70° C (tipo BWF) para tensões de 450 a 750 v. Quando embutidos no piso deverão ter isolamento em PVC e uma cobertura de neoprene 70° C e atender exigências da NBR 7228.

Interruptores e tomadas com respectivas placas serão tipo termoplástico e os disjuntores automáticos terão parede dupla de baquelita com gravação de corrente nominal do disjuntor e serão instalados dentro de quadro tipo CQP com tampa em chapa 18 esmaltada.

Caixas 2x4 e 4x4 serão estampadas em chapa 18 e os quadros medidores em chapa 16 mm, estes serão colocados nos pilotis, conforme projeto.

Pisos:

Sobre o aterro perfeitamente compactado, deverá ser aplicado um lastro de concreto. A espessura do lastro de concreto terá uma espessura de 6,0 cm. Depois da aplicação do contra piso, deverá ser executado Piso em granilite/marmorite, esp. 8mm, acabamento lavado tipo fulget, cor natural, modulação de 1x1m, incluso junta plástica

Pintura:

A pintura da parte interna feita com tinta Látex PVA; as pinturas das paredes externas serão feitas com tinta acrílica para exteriores. A parede deverá ser previamente preparada, removendo qualquer tipo de irregularidade que possa existir, corrigindo trincas e fissuras. Ainda deve-se respeitar a diluição da tinta e aguar, dar o tempo de secagem indicado na embalagem. Não se deve aplicar a tinta em dias chuvosos e nem em paredes úmidas. A primeira demão será de selador acrílico para uniformizar a absorção da superfície e aumentar o rendimento da tinta. As esquadrias serão previamente pintadas com uma tinta zarcão, para proteção contra ferrugem, e posterior com tinta esmalte sintético acetinado.

Vidros:

Serão utilizados na construção vidro fantasia incolor de 4 mm de espessura.

SÉRGIO RENATO SILVA DE SÁ

CREA MG 108.066/D



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

LOTE 01

Obra:	AMPLIAÇÃO (DOIS BANHEIRO PARA FRALDARIO/ COBERTURA DO PLAYGRAUD/COBERTURA DE GUARITA) DA ESCOLA MUNICIPALCEMEI - SONHO ENCANTADO	BDI adotado
Município:	Lontra- MG	
Endereço:	Rua Ceará/n - Bairro Flores	25,00%

REFERÊNCIA SETOP NORTE JANEIRO/2023/SINAPI 02/2023

Planilha Orçamentária

ITEM	Codigo	Fonte	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNI D.	QUANT.	PR. UNIT.S/B(R\$)	PR. UNIT.C/B(R\$)	VALOR (R\$)
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	ED-16660	Setop	Placa da obra m ²	m ²	4,50	308,96	386,2000	1.737,90
1.10	C1630	Seinfra	Locação da obra (execução de gabarito)	m ²	142,27	6,60	8,2500	1.173,73
							Subtotal item 1.0	2.911,63
2.0			MOVIMENTO DE TERRAS					
2.1	ED-51120	Setop	Reaterro manual de vala	m ³	35,57	60,61	75,760	2.694,78
2.2	96522	Sinapi	Escavação manual para bloco de coroamento ou sapata, sem previsão de fôrma. Af_06/2017	m ³	8,14	131,36	164,20	1.336,59
2.3	101616	Sinapi	Regularização e compactação do fundo de valas	m ²	11,44	5,41	6,76	77,33
2.4	ED-51122	Setop	Reaterro apilado de vala com material da obra	m ³	35,57	8,72	10,90	387,71
							Subtotal item 2.0	4.496,42
3.0			INFRA-ESTRUTURA: FUNDAÇÕES					
3.1			CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES – SAPATAS					



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

3.1.1	96617	Sinapi	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 3 cm	m ²	11,44	18,47	23,09	264,15
3.1.2	104487	Sinapi	Concreto armado - para sapatas inclusive arranque dos pilares - (fck=25MPa), incluindo preparo, lançamento, adensamento e cura. Inclusive formas para reutilização 2X.	m ³	6,86	2.586,01	3.232,51	22.175,02
3.2			CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES - VIGAS BALDRAMES					
3.2.1	96617	Sinapi	Lastro de concreto e=3,0 cm-reparo mecânico - incluso aditivo	m ²	16,26	18,47	23,09	375,44
3.2.2	104487	Sinapi	Concreto armado - para sapatas inclusive arranque dos pilares - (fck=25MPa), incluindo preparo, lançamento, adensamento e cura. Inclusive formas para reutilização 2X.	m ³	2,44	2.586,01	3.232,51	7.887,32
Subtotal item 3.0								30.701,94

4.0			SUPERESTRUTURA					
4.1			CONCRETO ARMADO PARA SUPERESTRUTURA - PILARES					
4.1.1	104487	Sinapi	Concreto armado - para sapatas inclusive arranque dos pilares - (fck=25MPa), incluindo preparo, lançamento, adensamento e cura. Inclusive formas para reutilização 2X.	m ³	3,76	2.586,01	3.232,51	12.154,24
4.2			CONCRETO ARMADO PARA SUPERESTRUTURA - VIGAS DE RESPALDO					
4.2.1	104487	Sinapi	Concretagem de vigas e lajes, fck=25mpa, para lajes premoldadas com so de bomba em edificação com área média de lajes maior que 20 m ² - lançamento, adensamento e acabamento	m ³	1,57	2.586,01	3.232,51	5.075,04
4.3			CONCRETO ARMADO PARA SUPERESTRUTURA - VERGAS					
4.3.1	93186	Sinapi	Verga e Contraverga moldada in loco em concretoVão de janelas e janelas	m	2,40	116,03	145,04	348,10
4.4			LAJE PRÉ-MOLDADA					
4.4.1	ED-50247	Setop	Laje pré-moldada, a revestir, inclusive capeamento e = 4 cm, sc = 100 kg/m ² , l = 4,00 m	m ²	71,72	162,46	203,08	14.564,90



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

4.4.2	ED-19637	Setop	CIMBRAMENTO PARA LAJE PRÉ-MOLDADA COM ESCORAMENTO METÁLICO, TIPO "A", ALTURA DE (200 ATÉ 310)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	m ²	71,72	16,35	20,44	1.465,96
4.4.3	ED-29582	Setop	ARMADURA DE TELA DE AÇO CA-60, SOLDADA TIPO Q-138, DIÂMETRO Ø4,2MM, TRAMA COM DIMENSÃO (100X100)MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR, EXCLUSIVE CONCRETO	m ²	71,72	34,25	42,81	3.070,33
Subtotal item 4.0								36.678,56

5.0 PAREDES E PAINEIS								
5.1 ALVENARIA DE VEDAÇÃO								
5.1.1	89290	Sinapi	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (14x19x19) cm c/ argamassa mista de cal hidratada esp.=14cm (1:2:8)	m ²	156,66	81,06	101,33	15.874,36
5.1.2	D-48208	Setop	Cobogo	m ²	3,69	92,58	115,73	427,04
Subtotal item 5.0								16.301,40

6.0 ESQUADRIAS								
6.10 PORTAS DE MADEIRA								
6.11	Comp-01	Composição	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação -(01 folha - de abrir com barra metálica e visor)	und	2,00	1.800,00	2.250,00	4.500,00
6.2.0 JANELAS DE FERRO								
6.21	94559	Sinapi	Janela de aço tipo basculante para vidros, com batente, ferragens e pintura anticorrosiva. Exclusive vidros, acabamento, alizar e contramarco. Fornecimento e instalação EF 17 A 60 x 60	m ²	4,32	802,13	1.002,66	4.331,49
6.24	102152	Sinapi	Fornecimento e instalação de vidro liso 4 mm	m ²	4,32	140,16	175,20	756,86
Subtotal item 6.0								9.588,36



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

7.0		COBERTURA -METALICA							
7.1	92568	Sinapi	Trama de aço composta por ripas , caibros e treças para telhado de até 2 águas para telhas de encaixe de cerâmica	m ²	195,92	131,64	164,55	32.238,64	
7.2	92258	Sinapi	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 10,0 M E MENORES QUE 12,0 M, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	und	8,00	343,07	428,84	3.430,72	
7.3	94204	Sinapi	Telha cerâmica	m ²	195,9225	60,70	75,88	14.866,60	
7.4	94219	Sinapi	Cumeeira telha cerâmica, emboçada	m	29,15	32,22	40,28	1.174,16	
7.5	ED-48332	Setop	Pingadeira de concreto	m	34,6	20,32	25,40	878,84	
7.6	ED-48669	Setop	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	71,2	44,08	55,10	3.923,12	
7.7	94227	Sinapi	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 33 cm, incluso transporte vertical.	m	54,65	73,56	91,95	5.025,07	
Subtotal item 7.0									61.537,14

8.0		IMPERMEABILIZAÇÃO							
8.1	98557	Sinapi	Impermeabilização de alicerce com tinta betuminosa em parede de 1 1/2 tijolo	m	23,46	41,12	51,40	1.205,84	
8.2	98562	Sinapi	Impermeabilização de calha, viga-calha, jardineira c/manta asfáltica .auto-adesiva	m ²	14,58	40,90	51,13	745,48	
Subtotal item 8.0									1.951,32

9.0		REVESTIMENTOS DE PAREDES						
9.1	ED-50727	Setop	Chapisco c/ argamassa de cimento e areia s/peneirar traço 1:3 esp.= 5mm p/ parede	m ²	313,32	8,5	10,63	3.330,59
9.2	ED-50728	setop	Chapisco c/ argamassa de cimento e areia s/ peneirar traço 1:4 p/ teto	m ²	71,72	11,57	14,46	1.037,07



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

9.3	ED-50761	setop	Reboco c/ argamassa de cimento e areia peneirada, traço 1:6	m ²	313,32	32,10	40,13	12.573,53
9.4	ED-50761	Setop	Reboco c/ argamassa de cal hidratada e areia s/ peneirar traço 1:4, c/ 100 kg de cimento e esp=20 mm p/ teto	m ²	71,72	32,10	40,13	2.878,12
9.5	ED-50876	Setop	Roda meia de madeira	m	39,30	30,06	37,58	1.476,89
9.6	ED-50717	Setop	Cerâmica esmaltada c/ arg. Cimento e areia até 20x20cm (900 cm ²) - pei-5/pei-4 p/ parede	m ²	72,90	81,94	102,43	7.467,15
Subtotal item 9.0								28.763,36

10.0		PAVIMENTAÇÃO						
10.1	98555	Sinapi	Impermeabilização de superfície com argamassa polimérica / membrana acrílica, 3 demãos	m ²	138,27	24,46	30,58	4.228,30
10.2	merc	merc	Gramma Sintética 42 mm friblada	m ²	100,00	112,00	140,00	14.000,00
10.3	ED-13292	Setop	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	m ²	138,27	37,55	46,94	6.490,39
10.4	ED-50616	Setop	Piso em granilite/marmorite, esp. 8mm, acabamento lavado tipo fulget, cor natural, modulação de 1x1m, incluso junta plástica	m ²	38,27	93,53	116,91	4.474,15
10.5	ED-50617	Setop	Limpeza e polimento de piso granilite/marmorite, exclusive resina	m ²	38,27	26,73	33,41	1.278,60
10.6	ED-51144	Setop	PASSEIOS DE CONCRETO E = 8 CM, FCK = 15 MPA PADRÃO PREFEITURA	m ²	42,84	68,51	85,64	3.668,82
Subtotal item 10.0								34.140,25

11.0		PINTURA						
11.1	C1207	Seinfra	Emassamento de paredes externas e interno 2 demãos c/massa acrílica	m ²	295,57	15,08	18,85	5.571,49
11.2	C1207	Seinfra	Emassamento de tetos externas 2 demãos c/massa acrílica	m ²	71,72	15,08	18,85	1.351,92



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

11.3	88489	Sinapi	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	m ²	295,57	13,68	17,10	5.054,25	
11.4	88488	Sinapi	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em teto, duas demãos	m ²	71,72	15,51	19,39	1.390,65	
11.5	C3022	Seinfra	Pintura esmalte	m ²	108,4	20,74	25,93	2.810,81	
Subtotal item 11.0									16.179,13

12.0			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					
12.1	97586	Sinapi	Luminária tipo calha, de sobrepor, com 1 lâmpada tubular fluorescente de 36 w, com reator de partida rápida - fornecimento e instalação	unid	5,00	155,68	194,60	973,00
12.2	91996	Sinapi	Tomada média de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	unid	12,00	28,63	35,79	429,48
12.3	91953	Sinapi	Interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	unid	3,00	24,00	30,00	90,00
12.4	ED-49309	Setop	Eletroduto de pvc rígido roscável, dn 25 mm (1"), inclusive conexões, suportes e fixação	m	60,00	24,27	30,34	1.820,40
12.5	91932	Sinapi	Cabo isolado pvc 750v 10mm ²	m	60,00	15,01	18,76	1.125,60
12.6	91928	Sinapi	Cabo isolado pvc 750v 4mm ²	m	60,00	6,01	7,51	450,60
12.7	91926	Sinapi	Cabo isolado pvc 750v 2,5mm ²	m	60,00	3,90	4,88	292,80
12.8	ED-49505	Setop	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC DE EMBUTIR, ATÉ 8 DIVISÕES MODULARES, DIMENSÕES EXTERNAS 160 X 240 X 89 MM	unid	2,00	113,01	141,26	282,52
12.9	MERC	MERC	Luminária de alumínio para quadra poliesportiva, refletor 17" com gradil aramado e base E40 para lâmpada de luz mista 500W; fornecimento e instalação	unid	6,00	600,00	750,00	4.500,00
12.10	ED-49319	Setop	Eletroduto de aço galvanizado Ø 32mm, fornecimento e instalação	m	18,00	40,94	51,18	921,24
12.11	92697	Sinapi	Luva de ferro galvanizado 1", fornecimento e instalação	unid	12,00	34,97	43,71	524,52
12.12	92662	Sinapi	Luva de ferro galvanizado 1½", fornecimento e instalação	unid	6,00	38,94	48,68	292,08



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

12.13	95809	Sinapi	Condutele ¾" em liga de alumínio fundido tipo LL, fornecimento e instalação	unid	6,00	36,34	45,43	272,58	
12.14	95815	Sinapi	Condutele ¾" em liga de alumínio fundido tipo TA, fornecimento e instalação	unid	6,00	35,33	44,16	264,96	
12.15	95801	Sinapi	Condutele ¾" em liga de alumínio fundido tipo XA, fornecimento e instalação	unid	6,00	37,40	46,75	280,50	
12.16	ED-51012	Setop	Abraçadeira metálica tipo D de ¾", fornecimento e instalação	unid	6,00	21,32	26,65	159,90	
12.17	ED-51012	Setop	Abraçadeira metálica tipo D de 1", fornecimento e instalação	unid	6,00	21,32	26,65	159,90	
12.18	ED-49273	Setop	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNÉTICO 5KA, DE 30ª	unid	6,00	50,33	62,91	377,46	
12.19	ED-49277	Setop	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNÉTICO 5KA, DE 50ª	unid	2,00	52,19	65,24	130,48	
Subtotal item 12.0									13.348,02

13.0			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					
13.1	ED-50022	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (1.1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	12,00	42,89	53,61	643,32
13.2	ED-50019	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDOSOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (3/4") , INCLUSIVE CONEXÕES	m	18,00	22,47	28,09	505,62
13.3	ED-49995	SETOP	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 1.1/2" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 50MM/CPVC DN 42MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO MÉDIO) E CANOPLA CROMADOS	unid	3,00	188,37	235,46	706,38
13.4	ED-49989	SETOP	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM/CPVC DN 22MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO MÉDIO) E CANOPLA CROMAD	unid	2,00	80,60	100,75	201,50
13.5	ED-50313	SETOP	CHUVEIRO ELÉTRICO CROMADO, TENSÃO 127V/220V, POTÊNCIA 5500W/6800W, INCLUSIVE BRAÇO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid	6,00	237,82	297,28	1.783,68



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

13.6	ED-50222	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 1/2" (20MM), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	unid	12,00	168,25	210,31	2.523,72	
13.7	ED-50337	SETOP	VÁLVULA DE DESCARGA COM REGISTRO INTERNO, ACIONAMENTO SIMPLES, DN 1.1/2" (50MM), INCLUSIVE ACABAMENTO DA VÁLVULA	unid	4,00	223,12	278,90	1.115,60	
13.8	ED-49965	SETOP	REGISTRO DE PRESSÃO, TIPO BASE, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM/CPVC DN 22MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO MÉDIO) E CANOPLA CROMADOS	unid	6,00	82,65	103,31	619,86	
13.9	ED-9135	SETOP	TUBO DE LIGAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO	unid	4,00	98,77	123,46	493,84	
13.10	ED-50330	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	6,00	126,69	158,36	950,16	
13.11	ED-49936	SETOP	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 1.000L, INCLUSIVE TAMPA, TORNEIRA DE BOIA, EXTRAVASOR, TUBO DE LIMPEZA E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE TUBULAÇÃO DE ENTRADA/SAÍDA DE ÁGUA	unid	1,00	859,11	1.073,89	1.073,89	
Subtotal item 13.0									10.617,57

14.0		INSTALAÇÃO SANITÁRIA						
14.1	ED-50105	Setop	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, COLETOR DE ESGOTO LISO (JEI), DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	40,00	52,89	66,11	2.644,40
14.2	ED-50036	Setop	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE REFORÇADO, DN 50 MM (2"),	m	15,00	35,62	44,53	667,95



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

			INCLUSIVE CONEXÕES					
14.3	ED-50009	Setop	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA QUADRADA/REDONDA 150 X 185 X 75 MM	und	2,00	70,19	87,74	175,48
14.4	ED-49958	Setop	RALO SECO PVC CÔNICO 100 X 40 MM COM GRELHA REDONDA	und	4,00	33,37	41,71	166,84
14.5	ED-50225	Setop	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	und	4,00	312,25	390,31	1.561,25
14.6	ED-50224	Setop	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV -SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COMDISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ESGOTO,EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DOTUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COMARGAMASSA	und	4,00	214,35	267,94	1.071,76
14.7	ED-50299	Setop	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL INFANTIL, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA COM ACIONAMENTO DUPLO, TUBO DE LIGAÇÃO DE LATÃO COM CANOPLA, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO	und	4,00	725,06	906,33	3.625,32
14.8	ED-49170	Setop	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA E TAMPA DE CONCRETO, FUNDO DE BRITA, TIPO 1, 50 X 50 X 60 CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA-FORA	und	4,00	322,47	403,09	1.612,36



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

14.9	ED-14740	Setop	CANALETA PARA DRENAGEM, EM CONCRETO COM FCK 15MPA, MOLDADA IN LOCO, SEÇÃO 15X15CM, FORMA EM MADEIRA, EXCLUSIVE TAMPA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO COM TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	m	15,00	105,22	131,53	1.972,95
14.10	ED-48334	Setop	TAMPA EM CONCRETO COM FCK 15MPA, MOLDADA IN LOCO, PARA CANALETA COM LARGURA 30CM, ESP. 8CM, INCLUSIVE ARMAÇÃO CA-50 DIÂMETRO (6,3MM)	m	15,00	44,91	56,14	842,10
Subtotal item 14.0								14.340,41
15.0			LOUÇAS E METAIS					
15.1	ED-48184	Setop	SABONETEIRA EM AÇO INOX TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 ML	und	4,0	196,77	245,96	983,84
15.2	ED-48180	Setop	DISPENSER EM AÇO INOX PARA PAPEL TOALHA 2 OU 3 FOLHAS	und	4,0	187,49	234,36	937,44
15.3	ED-48183	Setop	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	und	4,0	63,75	79,69	318,76
Subtotal item 15.0								2.240,04
16.0			DIVISORIA / BANCADAS /LIMPEZA DE OBRA					
16.1	ED-21657	Setop	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM ALVENARIA, EXCLUSIVE ALVENARIA, RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	m ²	5,50	332,71	415,89	2.287,40
16.2	ED-48533	Setop	DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM, INCLUSIVE	m ²	4,90	629,32	786,65	3.854,59



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

			FERRAGENS EM LATÃO CROMADO						
16.3	ED-50266	Setop	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m ²	200,00	6,46	8,08	1.616,00	
							Subtotal item 16.0		7.757,98
							Custo total com BDI incluso		291.553,51
 SÉRGIO RENATO SILVA DE SÁ CREA MG 108.066/D									



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

LOTE 01

Planilha de Detalhamento do BDI

Tomador	PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA			
Nº do Contrato de Repasse				
Nome da Obra	AMPLIAÇÃO (DOIS BANHEIRO PARA FRALDARIO/ COBERTURA DO PLAYGRAUD/COBERTURA DE GUARITA) DA ESCOLA MUNICIPALCEMEI - SONHO ENCANTADO			
Município da Obra	LONTRA			
Tipo de Obra	<input type="text"/>			
Contribuição Previdenciária	<input type="text"/>			
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:			100%	
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):			2,00%	
Atenção - Não esqueça de preencher o(s) campo(s) - Nº DO CONTRATO -				
Parcelas do BDI	Valor percentual adotado	Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013		
		Mín	Med.	Máx.
(AC) - Administração Central	3,00	3,00	4,00	5,50
(S) + (G) - Seguro e Garantia	0,80	0,80	0,80	1,00
(R) - Risco	0,97	0,97	1,27	1,27
(DF) - Despesas Financeiras	0,59	0,59	1,23	1,39



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpico Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

(L) - Lucro	6,58
(I ₁) - PIS	0,65
(I ₂) - COFINS	3,00
(I ₃) - ISS	2,00
(I ₄) - Contrib. Previdenciária	4,50
BDI Adotado	25,00

6,16	7,40	8,96
0,65	0,65	0,65
3,00	3,00	3,00
2,00	2,00	5,00

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Valor para simples conferência do enquadramento do BDI nos limites estabelecidos pelo Acórdão TCU 2622/2013	
BDI desconsiderando a parcela (I ₄) contribuição previdenciária	19,04

Limites do valor do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013		
20,34	22,12	25,00

Atenção

O valor de BDI sem a desoneração está fora da faixa admitida no Acórdão TCU Plenária 2622/2013.

DECLARAÇÕES

DECLARO que, de acordo com a legislação tributária do município de LONTRA, considerando a natureza da obra acima discriminada, para cálculo do valor de ISS a ser cobrado da empresa construtora, é aplicada a alíquota de 2% sobre o valor total da obra.

DECLARO que o percentual de encargos sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento são os encargos sociais praticados pelo SINAPI e/ou SICRO.

DECLARO que o orçamento da obra foi verificado com os custos nas duas possibilidades de CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA e foi adotada a modalidade COM DESONERAÇÃO por ser a mais adequada ao Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA.

Atenção - Não esqueça de preencher o(s) campo(s): - Nº DA ART/RRT - DATA -

Observação

s:



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

--

Assinatura do Responsável Técnico pelo orçamento	Nº ART ou RRT do orçamento
ENGº SÉRGIO RENATO SILVA DE SÁ	
Título, Nome e CREA/CAU do Responsável Técnico pelo orçamento	Data



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

LOTE 01

SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO									
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO			VALOR DO CONVÊNIO: R\$ 291.553,51				DATA:27/03/2023		
OBRA: AMPLIAÇÃO (DOIS BANHEIRO PARA FRALDARIO/ COBERTURA DO PLAYGRAUD/COBERTURA DE GUARITA) DA ESCOLA MUNICIPALCEMEI - SONHO ENCANTADO			LOCAL: Rua Ceará/n -Bairro Flores				PRAZO DA OBRA: 4 MÊS		
ITEM	CÓDIGO	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES	Físico %	1,00%	100,00%				
			Financeiro	2.911,63	2.911,63				
1.1		MOVIMENTO DE TERRAS	Físico %	1,54%	50,00%	50,00%			
			Financeiro	4.496,42	2.248,21	2.248,21			
1.2		INFRA-ESTRUTURA: FUNDAÇÕES	Físico %	10,53%	50,00%	50,00%			
			Financeiro	30.701,94	15.350,97	15.350,97			
1.3		SUPERESTRUTURA	Físico %	12,58%		75,00%	25,00%		
			Financeiro	36.678,56		27.508,92	9.169,64		
1.4		PAREDES E PAINEIS	Físico %	5,59%		75,00%	25,00%		
			Financeiro	16.301,40		12.226,05	4.075,35		
1.5		ESQUADRIAS	Físico %	3,29%			100,00%		
			Financeiro	9.588,36			9.588,36		
1.6		COBERTURA -METALICA	Físico %	21,11%				100,00%	
			Financeiro	61.537,14				61.537,14	
1.7		IMPERMEABILIZAÇÃO	Físico %	0,67%				100,00%	
			Financeiro	1.951,32				1.951,32	
1.8		REVESTIMENTOS DE PAREDES	Físico %	9,87%			50,00%	50,00%	



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

			Financeiro	28.763,36			14.381,68	14.381,68	
1.9		PAVIMENTAÇÃO	Físico %	11,71%			50,00%	50,00%	
			Financeiro	34.140,25			17.070,13	17.070,13	
1.10		PINTURA	Físico %	5,55%				100,00%	
			Financeiro	16.179,13				16.179,13	
1.11		INSTALAÇÃO ELÉTRICA	Físico %	4,58%				100,00%	
			Financeiro	13.348,02				13.348,02	
1.12		INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	Físico %	3,64%				100,00%	
			Financeiro	10.617,57				10.617,57	
1.13		INSTALAÇÃO SANITÁRIA	Físico %	4,92%				100,00%	
			Financeiro	14.340,41				14.340,41	
1.14		LOUÇAS E METAIS	Físico %	0,77%				100,00%	
			Financeiro	2.240,04				2.240,04	
1.15		DIVISORIA / BANCADAS / LIMPEZA DE OBRA	Físico %	2,66%				100,00%	
			Financeiro	7.757,98				7.757,98	
TOTAL			Físico %	100,00%	7,04%	19,67%		54,68%	
			Financeiro	R\$ 291.553,51	R\$ 20.510,80	R\$ 57.334,15	R\$ 54.285,15	R\$ 159.423,40	

SÉRGIO RENATO SILVA DE SÁ

108.066/D

CREA

Observações: Os Serviços não contemplados em planilhas serão passivo de aditivo.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

LOTE 02

MEMORIAL DESCRITIVO

Especificações dos serviços:

OBRA: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL CEMEI SONHO ENCANTADO

A obra mencionada localiza-se na sede do município.



SERVIÇOS PRELIMINARES

Placa de obra:



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

Fornecer e fixar uma placa de identificação, conforme normas do CREA e CAU (por favor, contactar a Fiscalização para obter o modelo), contendo os seguintes dados: nome da obra; nº. da licitação, de seu respectivo processo administrativo, de seu contrato e valor da obra contratada; nome do programa governamental (se for o caso); origem dos recursos financeiros, nome da pessoa jurídica executora (contratada); prazo da obra e logomarca da Administração Municipal.

A placa é obrigatória e deverá ser instalada no início da obra, permanecendo no local até o seu término.

Deverá ser confeccionada em chapas galvanizadas nº. 26, afixadas com rebites 540 e parafusos 3/8", em uma estrutura metálica com viga U, de 2", enrijecida e Metalon 20 x 20. O suporte para a instalação deverá ser em eucalipto autoclavado. A placa será pintada na frente e no verso com fundo anticorrosivo e tinta automotiva, nas cores:

Frente: Fundo Azul (pintura automotiva);

Texto: Plotter de Recorte (película branca);

Parte Inferior: Aplicação das marcas em cor;

A placa será afixada em local de especial visibilidade, preferencialmente na frente da obra, conforme orientações da Fiscalização. A Contratada deverá garantir sua integridade e perfeita conservação durante todo o período de execução da obra.

Andaime torre metálico (1,50x1,50 m)

Locação de andaime tubular fachadeiro montado com no mínimo 1,0 m de largura a partir da face externa da fachada; mão de obra para traslado interno na obra e materiais necessários para a locação do andaime, constituído por: quadros de base com travamentos e ajustes em diagonal, nivelados por Objeto/Empreendimento meio de sapatas ajustáveis; guarda-corpos e rodapés, plataformas e quadros com escadas; pavimento de pisos metálicos; materiais acessórios como cabo de aço, tubos e braçadeiras necessários para a montagem; conforme NR 18 e/ou normas vigentes. Remunera a locação de 06 meses de andaime fachadeiro a partir de 1,80 metros de altura, até 1,80 metros de altura do tipo.

Remunera os serviços de montagem e desmontagem do andaime tipo fachadeiro tubular metálico, utilizados no decorrer da obra.

MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES

ATERRO E REATERRO COMPACTADO MANUAL

Aterro consiste no preenchimento ou recomposição de escavações, utilizando-se material de empréstimo, para elevação de greide ou de cotas de terraplenos, reaterro, consiste no preenchimento ou recomposição de escavações, utilizando-se o próprio material escavado. A compactação se deve para a redução do índice de vazios do material de aterro ou reaterro, com energia suficiente para atingir graus de eficiência previstos. Estes serviços consistem na utilização do material proveniente das escavações ou de empréstimos, nos caixões formados pelas contenções dos baldrames. Serão executados exclusivamente com terra limpa, que não seja orgânica, isenta de pedras, tocos, raízes e vestígios de fundações. Neste processo, o material deve ser espalhado em camadas uniformes máximas de 20 cm, abundantemente molhadas e socadas, com soquetes de no mínimo 30 Kg, com o objetivo de se tirar os vazios do solo para evitar



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

acomodações futuras e o comprometimento do piso. A compactação manual com média de golpeamento de 30 a 50 vezes por metro quadrado, a uma altura média de 50 cm. O maço poderá ser de concreto com diâmetro ou área retangular de 20 a 30 cm.

ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA OU CAMPO ABERTO

Os serviços de escavação referem-se à remoção de qualquer material situado abaixo das superfícies naturais do terreno até as cotas indicadas em projetos. Antes de iniciar a escavação, o executante deverá informar-se a respeito de galerias, canalizações e cabos, na área onde serão realizados os trabalhos. A escavação do solo e a retirada do material serão executadas manualmente, obedecendo aos critérios de segurança recomendados.

As valas escavadas para a execução dos elementos das fundações e lançamento de tubulações deverão ser alinhadas e apresentar paredes laterais verticais, fundo horizontal, nivelado e largura compatível com as dimensões das peças a serem concretadas. A menos que as condições de estabilidade não o permitam, as escavações de valas de fundação deverão ser executadas com largura de 15 cm para cada lado da peça a ser concretada ou da tubulação. Caso ocorra a presença de água, e com autorização da fiscalização a escavação deverá ser ampliada para conter o lastro de brita (dreno). O material escavado será depositado, sempre que possível, de um só lado da vala, afastado de 1,0 m da borda da escavação. Os fundos das valas deverão ser regularizados e fortemente compactados, precedendo o lançamento de uma camada de 30 mm de concreto magro.

REGULARIZAÇÃO DE FUNDO DE VALA COM APILOAMENTO COM MAÇO DE 30 Kg



Quando a escavação em terreno de boa qualidade tiver atingindo a cota indicada no projeto, será feita a regularização e a limpeza do fundo de vala.

Deverá ser executada a regularização e compactação manual com média de golpeamento de 30 a 50 vezes por metro quadrado, a uma altura média de 50 cm. O maço poderá ser de concreto com diâmetro ou área retangular de 20 a 30 cm.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

Essas operações só poderão ser executadas com a vala seca ou com a água do lençol freático totalmente deslocada para drenos laterais.

FUNDAÇÕES/SUPERESTRUTURA

Lastro de concreto magro, $e = 3$ cm, $f_{ck}=15$ mpa, preparo mecânico, inclusos lançamento e adensamento. (fundo dos blocos).

Corte, dobra e montagem de aço CA - 50 diâmetro (4,2mm a 12,5mm), O aço a ser utilizado será o definido pelo projeto estrutural ou a fiscalização, o mesmo deve ser cortado e dobrado conforme especificações desse projeto.

Concreto estrutural virado em obra $f_{ck} \geq 25$ mpa, brita 1 e 2., deve ser feito a partir das medidas 1 saco de cimento (50kg) para 3 padiolas de areia (45x35x24cm), para 4 padiolas de brita (45x35x22cm) com 32,5 litros de água.

O lançamento e adensamento do concreto deverá ser aplicado nas fundações e vibrado com equipamento vibrador.

As formas deverão ser fornecidas e montadas por profissional qualificado atendendo sempre as dimensões previstos no projeto

estrutural, podendo estas ter variações de dimensões conforme projeto de estruturas. Antes do início da concretagem, as fôrmas deverão estar limpas e calafetadas, de modo a evitar eventuais fugas de pasta. As fôrmas serão molhadas até a saturação a fim de evitar-se a absorção da água de amassamento do concreto. As fôrmas deverão ser preparadas tal que fique assegurada sua resistência aos esforços decorrentes do lançamento e vibrações do concreto, sem sofrer deformações fazendo com que, por ocasião da desforma, a estrutura reproduza o determinado em projeto.

Será pré-moldada, com nervura unidirecional, “laje piso – beta 12 (8+4), com 250 Kg/cm², composta por: vigotas, lajotas cerâmicas, ferragens (armadura) e capeamento. Conforme a NBR 14860-1/02. As vigotas unidirecionais pré-moldadas, tipo treliçada, apoiadas (chumbadas) sobre vigas. Dimensões: 12,0 x 8,0 cm. As lajotas serão de cerâmica. Dimensões: 30,0 x 8,0 cm. As ferragens serão armaduras de distribuição: malha soldada nervurada (tipo pop – Q92 \varnothing 4,2 mm # 15 cm) e negativa (sobre paredes ou beiral) \varnothing 10,0 mm (3/8” a cada 15 cm). O capeamento deverá ter espessura mínima de 4,0 cm, exclusivamente usinado, bombeado, adensado com vibrador mecânico. A resistência à compressão (F_{ck}) deverá ser de 25 Mpa(N/mm²).

SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)

Paredes de alvenaria (vedação interna e externa) da edificação a construir, assentada em paredes de 9 cm (acabado com 14 cm), com argamassa de cimento e areia, traço 1:4 com juntas de 1,0 cm. Critérios, item II do Anexo I. Serão utilizados blocos de 8 (oito) furos, dim.: 9,0 x 19,0 x 19,0 cm, resistência a compressão > 4,5 MPa, absorção de água.

REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS

Chapisco rustico aplicado em paredes internas Aplicação de chapisco de com nata de cimento e areia traço 1:3, nas faces das paredes internas e estruturas de concreto a ser executada na edificação a reformar.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

Às 4 (quatro) primeiras fiadas com uso de Bianco na massa.

Aplicação de massa única (emboço paulista) com acabamento para recebimento de pintura, em argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:8, com espessura acabada de 2,0 cm, desempenado e regularizado, em áreas panos de paredes internas da edificação a reformar.

Revestimento de parede em cerâmica esmaltada, dim. 10 x 10 cm, de primeira qualidade, classe A ou extra, resistência química classe A.

ESQUADRIAS

Portas de Madeira

Deverá ser utilizada madeira de lei, sem nós ou fendas, não ardida, isenta de carunchos ou brocas. A madeira deve estar bem seca. As folhas de porta deverão ser executadas em madeira compensada de 35 mm, com enchimento sarrafeado, semi-ôca, revestidas com compensado de 3mm em ambas as faces. Os marcos e alisares (largura 8cm) deverão ser fixados por intermédio de parafusos, sendo no mínimo 8 parafusos por marco.

Ferragens

As ferragens deverão ser de latão ou em liga de alumínio, cobre, magnésio e zinco, com partes de aço. O acabamento deverá ser cromado. Os cilindros das fechaduras deverão ser do tipo monobloco. Para as portas externas, para obtenção de mais segurança, deverão ser utilizados cilindros reforçados. Nas portas indicadas em projeto, onde se atende a NBR 9050, serão colocados puxadores especiais, nos dois lados (interno e externo) de cada porta.

SISTEMAS DE COBERTURA

Madeira

São madeiras para complementação e / ou substituição de peças defeituosas em um telhado. As peças devem ser em madeira seca maciça, referência Cupiúba, Paraju ou outra madeira classificada conforme a resistência à compressão paralela às fibras de acordo com a NBR 7190 / 97, livre de esmagamentos, isenta de defeitos como nós, fendas ou rachaduras, arqueamento, sinais de deterioração por insetos ou fungos, desbitolamento, ou qualquer outro defeito que comprometa a resistência da madeira.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

As estruturas de telhado ou engradamento, respeitada sua rigidez e travamento, poderão ser apoiadas diretamente sobre a laje ou vigas de concreto armado do forro, sempre que esses elementos tenham sido calculados para suportar tal sobrecarga. Sempre que surgir alguma dúvida, com relação à resistência de uma ou mais partes da estrutura em execução, a fiscalização poderá exigir, a qualquer tempo, a realização das provas de carga que se fizerem necessárias. As estruturas de madeira ou engradamento deverão ser executadas rigorosamente de acordo com as determinações da norma específica em madeira Cupiúba ou parajú, na falta, com outra madeira de lei que apresente resistência e durabilidade comprovadamente equivalentes, cuja utilização tenha sido previamente aprovada pela fiscalização. Mesmo na execução de estruturas simples de madeira, para fixação de telhas de fibrocimento tipo canaleta, diretamente apoiadas sobre laje de forro, deverão ser utilizadas madeiras de lei, ficando vedada a utilização de ontaletes de pinho ou madeira congêneres.

Telha tipo colonial plana (telha plan)

O escoamento ocorre pelo canal. A capa evita a penetração de água recobrindo, longitudinalmente, 2 canais vizinhos. O recobrimento transversal é de 6 cm, o que determina um espaçamento entre ripas (galga) de 40 cm, em média; variando entre fabricantes. A telha apresenta detalhes que propiciam bom encaixe entre canais e ripas e entre capas e canais.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

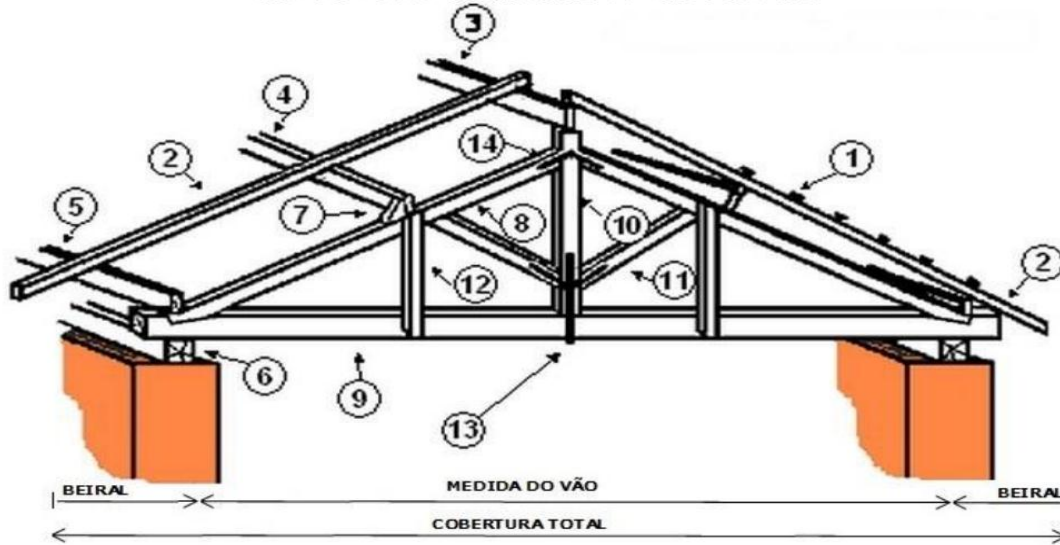
CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

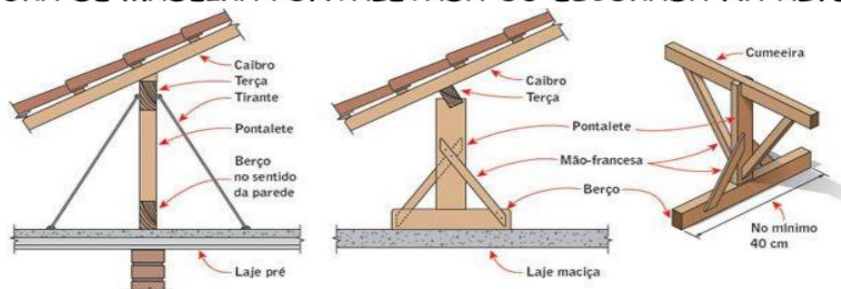
Email: licitacao.lontra@outlook.com

ESTRUTURA DE MADEIRA TESOURADA



- | | | |
|-------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|
| 1 – Ripas | 6 – Frechal | 11 – Escora |
| 2 – Caibros | 7 – Chapuz | 12 – Pontalete, montante ou pendural |
| 3 – Cumeeiras | 8 – Perna ou empena | 13 – Ferragem ou estribo |
| 4 – Terças | 9 – Linha, tensou ou tirante | 14 – ferragem ou cobrejunta |
| 5 – Contrafrechal | 10 – Pendural ou pendural central | |

ESTRUTURA DE MADEIRA PONTALETADA OU ESCORADA NA ALVENARIA



Os pontaletes poderão ser substituídos por bloco de concreto, tijolos cerâmicos ou Oitões.

Metálica

Fabricação e instalação de tesoura metálica inteira, em perfil de aço, co ligamento de solda. Remunera a fabricação de tesoura de aço para sustentação da cobertura do telhado, inclusive içamento e instalação da mesma, conforme o projeto de cobertura.

Trama de aço

Fabricação e instalação tramam de aço, composta por terças em perfis metálicos, para sustentação do revestimento da cobertura. Remunera o fornecimento e instalação das mesmas e acessórios para fixação, inclusive içamento, conforme o projeto de cobertura.

Telha tipo colonial plana (telha plan)



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com



O escoamento ocorre pelo canal. A capa evita a penetração de água recobrando, longitudinalmente, 2 canais vizinhos. O recobrimento transversal é de 6 cm, o que determina um espaçamento entre ripas (galga) de 40 cm, em média; variando entre fabricantes. A telha apresenta detalhes que propiciam bom encaixe entre canais e ripas e entre capas e canais.

Condutor de água pluvial DN 75 mm

Condutor de água pluvial em PVC DN de 75 mm. Remunera a instalação de condutor de água pluvial a ser instalado na cobertura, embutido na alvenaria com saída para caixas ou direto na sarjeta, conforme o projeto de cobertura.

SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)

Contrapiso de concreto simples O contrapiso deverá ser executado em concreto 20 Mpa, batido na obra, espessura de 5,0 cm, regularizado manualmente, acabamento convencional.

Os pisos cimentados devem ser executados em argamassa no traço 1:3, em volume, (cimento e areia lavada média), podendo ser utilizado o sistema “sobre úmido” (argamassa lançado diretamente sobre a base, concreto ou contra-piso, antes do início de pega da base) ou “sobre seco” (argamassa sobre base já curada e endurecida).

A limpeza deve ser feita com produtos sem adição de cloro, se necessário proceder o estucamento com uma mistura de cimento branco e corante na tonalidade idêntica à do capeamento e realizar o polimento final com grana mais fina que as utilizadas para a execução do piso.

Em 48 horas o piso estará pronto para aplicar a a resina, recuperando dessa forma seu brilho.

Piso Contínuo em granítico revestimento monolítico, proporciona melhor assepsia que pisos em placas, pois não necessita de rejunte. Possui ótima resistência aos esforços leves e médios, garantindo maior durabilidade, higiene, segurança e acabamento estético.

Deve ser aplicada sobre base de argamassa de regularização (traço 1:3, cimento e areia), de espessura mínima de 2 cm.

Pode ser aplicado sobre o concreto ainda fresco (úmido sobre úmido) ou ainda sobre um concreto curado (úmido sobre seco). No sistema úmido sobre seco, recomenda-se utilizar processos mecânicos (fresagem) e químicos (adesivos) para garantir uma perfeita



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

ponte de aderência.
O polimento é dado com passagem de politrizes planetárias dotadas de pedras de esmeril que proporcionaram um acabamento superficial liso.

Piso em Blocos Intertravados de Concreto pré-fabricados, assentados sobre um Colchão de areia, travados por meio de contenção lateral e atrito entre as peças.

Piso em blocos retangulares de concreto de 10x10x20 cm, cor natural.

Dimensões: Largura: 10 cm; Altura: 10cm; Comprimento: 20 cm.

PINTURA

Consiste nos serviços necessários para restauração e pintura dos panos de paredes, pisos e tetos da edificação a reformar, tanto interno quanto externo, descontando-se os vãos de portas e janelas.

Aplicação e lixamento de massa corrida látex

Aplicação e lixamento manual de massa corrida látex, nas paredes internas da edificação, considerando-se apenas as paredes de alvenaria. Uma demão.

Tinta látex PVA em paredes internas

Aplicação manual de tinta látex PVA, solventes e todos acessórios necessários, inclusive ferramentas e materiais para aplicação em paredes internas, duas demãos. Cor pré-definida pelo contratante. A aplicação deverá ocorrer nas paredes de todos os ambientes da edificação, excluindo-se onde haverá assentamento de barrado cerâmico.

Tinta látex PVA em teto

Aplicação manual de tinta látex PVA, solventes e todos acessórios necessários, inclusive ferramentas e materiais para aplicação em paredes internas, duas demãos. Cor pré-definida pelo contratante. A aplicação deverá ocorrer nas paredes de todos os ambientes da edificação, excluindo-se onde haverá assentamento de barrado cerâmico.

Tinta látex acrílica em paredes externas

Aplicação manual de tinta acrílica, solventes e todos acessórios necessários, inclusive ferramentas e materiais para aplicação em paredes externas, duas demãos. Cor pré-definida pelo contratante.

Esmalte em esquadrias de ferro

Superfícies metálicas expostas a intempéries ou envelhecidas e sem pintura, requerem uma limpeza com solvente. No caso de solvente, será utilizado ácido acético glacial diluído em água, em partes iguais, ou vinagre da melhor qualidade, dando uma demão farta e lavando depois de decorridas 24 horas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

Estas superfícies, devidamente limpas, livres de contaminação e secas, poderão receber diretamente uma demão de tinta-base. Todas as peças metálicas deverão receber base antioxidante e pintura em esmalte sintético. As cores serão indicadas pela Caixa Escolar em comum acordo com o colegiado, para tanto a contratada deverá consultar a presidente da mesma antes da aquisição das tintas.

O procedimento para pintura serão os seguintes:

Lixar e desoxidar completamente a superfície, eliminando graxa, óleo, ferrugem ou outros contaminantes. Caso a corrosão tenha se desenvolvido em profundidade, aplicar desoxidante, lavar, enxugar bem antes da aplicação do zarcão.

Aplicar uma ou duas demãos de zarcão.

Lixar, levemente, o fundo após 24 horas de secagem.

Aplicar duas demãos do esmalte sintético, como acabamento, com intervalo de 24 horas entre as demãos. A aplicação será a pincel e revólver de ar comprimido.

Óleo, esmalte ou verniz em esquadrias de madeira

A superfície deve ser escovada ou espanada para eliminar o pó. As manchas de gordura ou óleo devem ser eliminadas com aguarrás. Lixar com lixa de madeira média para eliminar imperfeições. Calafetar pequenas rachaduras com massa a óleo.

Pintura com verniz sobre madeira nova

Se a pintura antiga se achar em bom estado, lixar com lixa para madeiras nº 150, até obter a total eliminação do brilho. Depois de removido o pó com pano embebido em aguarrás, aplicar a primeira demão de verniz diluído na proporção de 1:1 (aguarrás).

Após a secagem do verniz, lixar com lixa para madeiras nº 120 e aplicar a segunda demão, diluído na proporção de duas partes de verniz para uma parte de aguarrás. Depois de seco, lixar com lixa de madeira nº 150 e em seguida, remove o pó. Aplicar então, a última demão de verniz puro ou diluído como na fase anterior, se necessário.

INSTALAÇÕES ELETRICAS

Consiste nas instalações elétricas de baixa tensão consistindo em: pontos de luz, tomadas, luminárias e quadro de distribuição entre outros, conforme a NBR 5410/04.

Iluminação, Tomadas e Circuitos de uso geral

Consiste no fornecimento de toda mão-de-obra necessária para abertura de rasgos na alvenaria para embutir os eletrodutos dos ramais elétricos.

Consiste no fornecimento de materiais e toda mão-de-obra necessária para chumbamento de dutos em paredes, com a aplicação de massa em argamassa de cimento para fechamento dos rasgos executados para se embutir os eletrodutos dos ramais elétricos.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

Interruptor simples

Serão utilizados interruptor simples com 1 e 2 modulo, 10 A / 250 V, incluindo suporte e placa.

Tomada de embutir média 2P+T 20 A

Serão utilizadas tomadas baixas de embutir 2P+T 10 A, tensão de 127 V e 220 V, incluindo suporte e placa.

Eletroduto de PVC corrugado de 1" instalado em parede

Serão utilizados eletrodutos de PVC flexível corrugado, DN ø 1" para passagem dos cabos dos circuitos internos, instalado em parede.

Geral

Os postes de aço galvanizado devem ter características técnicas que os tornem capazes de suportar em seu topo as luminárias com as lâmpadas e reatores, braços de fixação, suportes e relé fotoelétrico, sem que haja flambagem ou qualquer esforço que os tornem inaptos para instalação.

A partir da especificação destas luminárias e seus respectivos acessórios, a ser fornecida pela SUDECAP, a CONTRATADA solicitará ao FORNECEDOR a especificação adequada dos postes.

Será de inteira responsabilidade do referido FABRICANTE/FORNECEDOR, a definição das características técnicas de fabricação e instalação dos postes.

A CONTRATADA exigirá ainda, o termo de garantia do lote de postes fornecidos, contendo as características técnicas de fabricação e o período de garantia, documento a ser também anexado ao "Manual do Usuário" já referenciado anteriormente.

Na execução de instalações com eletrodutos de PVC rígido, deve ser dada atenção especial à diferença de critério em adotar o diâmetro interno ou externo do tubo, para instalações elétricas e de telefonia. Tanto o projeto de telefonia, quanto o de instalações elétricas, deverá conter a tabela de equivalência de diâmetros.

Medição e pagamento

O serviço será pago pelo preço total contratual da rede elétrica efetivamente instalada, contemplando o fornecimento de todos os materiais e mão de obra, necessários à execução dos serviços.

INSTALAÇÃO HIDRÁULICA

Consistem nas instalações prediais de redes de água fria, coleta de esgoto sanitário e colocação de louças e acessórios sanitários acessíveis, conforme a NBR 9050/04.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

Instalação predial de água fria

Conforme os critérios da ABNT NBR 5688/98.

Rasgo em alvenaria para instalação de rede hidráulica

Fornecimento de toda mão-de-obra necessária para abertura de rasgos na alvenaria para embutir os tubos de distribuição de água DN 32 mm e 25 mm.

Chumbamento de ramais/distribuição em alvenaria

Fornecimento de materiais e toda mão-de-obra necessária para aplicação de massa única de argamassa de cimento para fechamento dos rasgos executados para se embutir as tubulações de distribuição de água fria em alvenarias.

Instalação de tubos de PVC DN \varnothing 50 mm e conexões

Instalação de tubos de PVC, série normal (cor marrom, NBR 5648/10), com ponta e bolça soldável, diâmetros nominal (DN) \varnothing 50 mm, inclusive conexões.

Instalação de tubos de PVC DN \varnothing 32 mm e conexões

Instalação de tubos de PVC, série normal (cor marrom, NBR 5648/10), com ponta e bolça soldável, diâmetros nominal (DN) \varnothing 32 mm, inclusive conexões.

Instalação de tubos de PVC DN \varnothing 25 mm e conexões

Instalação de tubos de PVC, série normal (cor marrom, NBR 5648/10), com ponta e bolça soldável, diâmetros nominal (DN) \varnothing 25 mm, inclusive conexões.

Tubo de PVC soldável DN \varnothing 50 mm

Instalação de tubos PVC, série reforçada (cor branca, NBR 5688/99), com ponta e bolça elástica, diâmetros (DN) \varnothing 50 mm, para execução da rede coletora de esgoto sanitário. Nas juntas, Deverá haver anéis de borracha para garantir a estanqueidade.

Tubo de PVC soldável DN \varnothing 100 mm

Instalação de tubos PVC, série reforçada (cor branca, NBR 5688/99), com ponta e bolça elástica, diâmetros (DN) \varnothing 100 mm, para execução dos ramais coletores “tronco”. Nas juntas, Deverá haver anéis de borracha para garantir a estanqueidade.

Assento para bacia sanitária

Serão assentos de plástico tipo convencional



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

Ducha higiênica

Duchas higiênicas branca de PVC, e, todos os materiais de vedação e acessórios necessários para a ligação na rede de água.

SERVIÇOS FINAIS

Limpeza final de obra

Fornecimento do material e a mão-de-obra necessários para a limpeza geral de pisos, paredes, vidros, áreas externas, bancadas, louças, metais, etc. Inclusive varreção, removendo-se materiais excedentes e resíduos de sujeiras, deixando a obra pronta para a utilização.

Os entulhos gerados, decorrentes das construções, deverão removidos e empilhados em local apropriado, para posterior transporte a cargo da contratada. Tudo quanto se refere aos metais, ralos, torneiras, maçanetas, espelhos, etc; deverão ficar polidos sem arranhões ou falhas na cromagem, sob pena de serem substituídos.

Nota:

A empresa contratada deverá testar todos os serviços ao final da execução, sabido que é pendência para o último desembolso a funcionalidade de todos os serviços executados.

SÉRGIO RENATO SILVA DE SÁ
CREA MG 108.066/D



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

LOTE 02

Secretária de educação

Obra: Reforma Proinfância -
Tipo B

Preço base: Sinapi 02/2023 /Setop Norte Janeiro com desoneração/2023

Planilha Orçamentária

BDI
27%

			EDIF B - Edificação principal do Proinfância B - 127V	un	1,00			267.705,54
--	--	--	--	----	------	--	--	-------------------

ITE M	CÓDIG O	FONT E	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT.(R\$)	PR. UNIT.(R\$)	VALOR (R\$)
----------	------------	-----------	------------------------	-------	--------	-------------------	-------------------	-------------

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					4.407,31
1.1	ED-16660	SETO P	Placa da obra	m ²	4,50	308,96	392,38	1.765,71
1.2	ED-9076	SETO P	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	m ² xmês	104,00	20,00	25,40	2.641,60
							Subtotal	4.407,31

2			MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES					3.043,76
2.1	94319	SINA PI	Aterro apiloado em camadas de 0,20 m com material argilo - arenoso (entre baldrames)	m ³	9,25	74,74	94,92	878,01
2.2	96522	SINA PI	Escavação manual de valas em qualquer terreno exceto rocha até h=1,50 m	m ³	9,25	131,36	166,83	1.543,18



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

2.3	101616	SINA PI	Regularização e compactação do fundo de valas	m ²	17,74	5,41	6,87	121,87
2.4	96995	SINA PI	Reaterro apiloado de vala com material da obra	m ³	9,25	42,62	54,13	500,70
Subtotal								3.043,76

3			ESQUADRIAS					39.134,23
			PORTAS DE MADEIRA					
3.1	90843	SINA PI	Porta de Madeira - PM1 - 80x210, excluso ferragens, conforme projeto de esquadrias	und	4,00	1.054,32	1.338,99	5.355,96
3.2	1	CPU	Porta de Madeira - PM2 - 80x210, com visor de vidro, chapa, barra excluso ferragens, conforme projeto de esquadrias	und	4,00	1.900,00	2.413,00	9.652,00
3.3	2	CPU	Porta de Madeira - PM3 - 80x210, com chapa, barra e ferragens, conforme projeto de esquadrias	und	3,00	1.700,00	2.159,00	6.477,00
3.4	90841	SINA PI	Porta de Madeira - PM4 - 60x210 - com veneziana excluso ferragens, conforme projeto de esquadrias	und	2,00	999,02	1.268,76	2.537,52
3.5	91335	SINA PI	Porta de Madeira - PM5 - 80x210, com veneziana excluso ferragens, conforme projeto de esquadrias	und	3,00	1.506,34	1.913,05	5.739,15
3.6	3	CPU	Porta de abrir- Box em madeira Laminado 0,60x1,60m, PM-06, incluso marco, dobradiças e tarjeta tipo LIVRE/OCUPADO, conforme projeto de esquadrias	und	6,00	650,00	825,50	4.953,00
3.7	4	CPU	Porta de abrir- Box em madeira Laminado 0,60x1,00m, PM-07, incluso marco, dobradiças e tarjeta tipo LIVRE/OCUPADOconforme projeto de esquadrias	und	6,00	420,00	533,40	3.200,40
3.8	5	CPU	Porta de abrir-Box em madeiraLaminado 0,80x1,00m, PM-08, incluso marco, dobradiças e tarjeta tipo LIVRE/OCUPADO, conforme projeto de esquadrias	und	2,00	480,00	609,60	1.219,20
Subtotal								39.134,23



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

4			SISTEMAS DE COBERTURA						38.975,60
4.1	ED-48415	SETO P	RIPA EM MADEIRA EM 4 X 1,5 CM	m	60,00	9,96	12,65	759,00	
4.2	94228	SINAP I	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	240,00	100,42	127,53	30.607,20	
4.3	94221	SINAP I	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	20,00	26,35	33,46	669,20	
4.4	ED-48420	SETO P	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA COLONIAL PLANA, 24 UNID/M2	m ²	60,00	91,08	115,67	6.940,20	
Subtotal									38.975,60

5			REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS						15.756,90
5.1	87245	SINA PI	Revestimento cerâmico de paredes PEI IV - cerâmica 10 x 10 cm - incl. rejunte - conforme projeto	m ²	6,00	226,26	287,35	1.724,10	
5.2	87871	SINA PI	Chapisco	m ²	24,00	12,61	160,10	3.842,40	
5.3	98565	SINA PI	Reboco	m ²	24,00	47,56	60,40	1.449,60	
5.4	ED-50839	SETO P	Roda meio em madeira (largura=7cm)	m	360,00	19,12	24,28	8.740,80	
Subtotal									15.756,90



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

6			SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E INTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)					25.621,72	
6.1	ED-50569	SETO P	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 50MM	m ²	4,00	56,22	71,40	285,60	
6.2	ED-50617	SETO P	LIMPEZA E POLIMENTO DE PISO GRANILITE/MARMORITE, EXCLUSIVE RESINA	m ²	560,00	26,73	33,95	19.012,00	
6.3	ED-50611	SETO P	PISO EM GRANILITE/MARMORITE, ESP. 8MM, ACABAMENTO POLIDO, COR CINZA, MODULAÇÃO DE 1X1M, INCLUSIVE JUNTA PLÁSTICA, RESINA E POLIMENTO MECANIZADO	m ²	20,00	110,65	140,53	2.810,60	
6.4	ED-24063	SETO P	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO EM BLOCO SEXTAVADO, ESPESSURA 6CM, FCK 35MPA, INCLUINDO FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS E COLCHÃO DE ASSENTAMENTO COM ESPESSURA 6CM	m ²	37,00	74,77	94,96	3.513,52	
							Subtotal		25.621,72

7			PINTURA					111.219,11
7.1	ED-50481	SETO P	EMASSAMENTO A ÓLEO SOBRE MADEIRA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m ²	178,92	20,59	26,15	4.678,76
7.2	ED-50505	SETO P	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m ²	2.429,83	2,69	3,42	8.310,02
7.3	ED-50508	SETO P	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	m ²	92,96	4,56	5,79	538,24
7.4	ED-50507	SETO P	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA PARA REMOÇÃO DE TINTA	m ²	209,66	4,05	5,14	1.077,65
7.5	ED-50506	SETO P	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	m ²	930,54	3,05	3,87	3.601,19



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

7.6	88489	SINA PI	Pintura em latex acrílico 02 demãos sobre paredes internas, externas e muros	m ²	2.429,83	13,68	17,37	42.206,15	
7.7	88488	SINA PI	Pintura em latex PVA 02 demãos sobre lajes internas e externas	m ²	930,54	15,51	19,70	18.331,64	
7.8	ED- 50493	SETO P	Pintura em esmalte sintético 02 demãos em esquadrias de madeira	m ²	178,92	23,77	30,19	5.401,59	
7.9	102224	SINA PI	Pintura em esmalte sintético 02 demãos em rodameio de madeira	m ²	30,74	29,46	37,41	1.149,98	
7.10	100727	SINA PI	Pintura em esmalte sintético 02 demãos em esquadrias de ferro	m ²	92,96	27,24	34,59	3.215,49	
7.11			MURETA						
7.12	ED- 50505	SETO P	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m ²	740,00	2,69	3,42	2.530,80	
7.13	ED- 50508	SETO P	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	m ²	72,00	4,56	5,79	416,88	
7.14	100727	SINA PI	Pintura em esmalte sintético 02 demãos em esquadrias de ferro	m ²	72,00	27,24	34,59	2.490,48	
7.15	88489	SINA PI	Pintura em latex acrílico 02 demãos sobre paredes internas, externas e muros	m ²	740,00	13,68	17,37	12.853,80	
7.2			CASTELO D'ÁGUA						
7.2. 1	ED- 50505	SETO P	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m ²	148,00	2,69	3,42	506,16	
7.2. 2	ED- 50508	SETO P	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	m ²	30,00	4,56	5,79	173,70	
7.2. 3	88489	SINA PI	Pintura em latex acrílico 02 demãos sobre paredes internas, externas e muros	m ²	30,00	13,68	17,37	521,10	
7.2. 4	100727	SINA PI	Pintura em esmalte sintético 02 demãos em esquadrias de ferro	m ²	92,96	27,24	34,59	3.215,49	
Subtotal									111.219,11



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - 127V						6.913,36
8.1	93653	SINA PI	Disjuntos monopolar termomagnético 10A	un	3,00	18,57	23,58	70,74	
8.2	93655	SINA PI	Disjuntos monopolar termomagnético 20A	un	2,00	20,29	25,77	51,54	
8.3	93663	SINA PI	Disjuntos bipolar termomagnético 25A	un	1,00	99,95	126,94	126,94	
8.4	93662	SINA PI	Disjuntos bipolar termomagnético 20A	un	1,00	99,95	126,94	126,94	
8.5	93664	SINA PI	Disjuntos bipolar termomagnético 32A	un	1,00	102,72	130,45	130,45	
8.6	93665	SINA PI	Disjuntos bipolar termomagnético 40A	un	1,00	105,55	134,05	134,05	
8.7	93671	SINA PI	Disjuntos tripolar termomagnético 32A	un	1,00	129,03	163,87	163,87	
8.8	93673	SINA PI	Disjuntos tripolar termomagnético 50A	un	1,00	143,67	182,46	182,46	
8.9	91834	SINA PI	Eletroduto PVC flexível corrugado reforçado, Ø25mm (DN 3/4"), inclusive curvas	m	25,00	9,14	11,61	290,25	
8.10	91836	SINA PI	Eletroduto PVC flexível corrugado reforçado, Ø32mm (DN 1"), inclusive curvas	m	30,00	12,21	15,51	465,30	
8.11	91926	SINA PI	#2,5 mm ²	m	60,00	3,90	4,95	297,00	
8.12	91929	SINA PI	#4 mm ²	m	40,00	6,42	8,15	326,00	
8.13	91931	SINA PI	#6 mm ²	m	16,00	9,06	11,51	184,16	
8.14	91932	SINA PI	#10 mm ²	m	20,00	15,01	19,06	381,20	
8.15	92984	SINA PI	#25 mm ²	m	30,00	25,91	32,91	987,30	
8.16	ED-49496	SETO P	Projektor com lâmpada de vapor metálico 150W	un	3,00	505,65	642,18	1.926,54	
8.17	91994	SINA PI	Tomada universal, circular, 2P+T, 15A/250v, cor preta, completa	un	10,00	21,31	27,06	270,60	



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

8.18	91995	SINA PI	Tomada universal, circular, 3P, 20A/250v, cor preta, completa	un	10,00	23,41	29,73	297,30
8.19	92026	SINA PI	Interruptor simples 10 A, completa	un	8,00	49,28	62,59	500,72
Subtotal								6.913,36

9.0			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					11.780,19
9.1	89402	SINA PI	Tubo PVC soldável Ø 25 mm, inclusive conexões	m	15,00	12,39	15,74	236,10
9.2	89403	SINA PI	Tubo PVC soldável Ø 32 mm, inclusive conexões	m	20,00	20,12	25,55	511,00
9.3	89448	SINA PI	Tubo PVC soldável Ø 40 mm, inclusive conexões	m	15,00	19,97	25,36	380,40
9.4	99635	SINA PI	Válvula de descarga: Base Hydra Max, código 4550.404 e acabamento Hydra Max, código 4900.C.MAX 1 ½", acabamento cromado, DECA ou equivalente	un	8,00	317,31	402,98	3.223,84
9.5	ED- 50334	SETO P	Tubo de descarga VDE, série normal, diâmetro 38 mm	un	8,00	47,53	60,36	482,88
9.6	ED- 50029	SETO P	Tubo de PVC Série Normal 100mm, fornec. e instalação, inclusive conexões	m	20,00	45,10	57,28	1.145,60
9.7	ED- 50034	SETO P	Tubo de PVC Série Normal 40mm, fornec. e instalação, inclusive conexões	m	12,00	21,93	27,85	334,20
9.8	ED- 50036	SETO P	Tubo de PVC Série Normal 50mm, fornec. e instalação, inclusive conexões	m	10,00	35,62	45,24	452,40
9.9	100851	SINA PI	Assento plástico Izy, Código AP.01, DECA	un	7,00	92,70	117,73	824,11
9.10	ED- 50316	SETO P	Ducha Higiênica com registro e derivação Izy, código 1984.C37. ACT.CR, DECA, ou equivalente	un.	4,00	151,58	192,51	770,04
9.11	86906	SINA PI	Torneira para lavatório de mesa bica baixa Izy, código 1193.C37, Deca ou equivalente	un	10,00	58,88	74,78	747,80
9.12	86914	SINA PI	Torneira de parede de uso geral com bico para mangueira Izy, código 1153.C37, DECA, ou equivalente	un	10,00	77,47	98,39	983,90



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

9.13	86909	SINA PI	Torneira para cozinha de mesa bica móvel lzy, código 1167.C37, DECA, ou equivalente	un	13,00	102,24	129,84	1.687,92	
							Subtotal		11.780,19
10.0			SERVIÇOS FINAIS					10.853,36	
10.1	ED- 50266	SETO P	Limpeza final da obra	m ²	1.323,58	6,46	8,20	10.853,36	
							Subtotal		10.853,36
							Custo TOTAL com BDI incluso		267.705,54


SÉRGIO RENATO SILVA DE SÁ
CREA MG 108.066/D



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpico Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

LOTE 02

Planilha de Detalhamento do BDI

Tomador	PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA			
Nº do Contrato de Repasse				
Nome da Obra	AMPLIAÇÃO (DOIS BANHEIRO PARA FRALDARIO/ COBERTURA DO PLAYGRAUD/COBERTURA DE GUARITA) DA ESCOLA MUNICIPALCEMEI - SONHO ENCANTADO			
Município da Obra	LONTRA			
Tipo de Obra	<input type="text"/>			
Contribuição Previdenciária	<input type="text"/>			
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:			100%	
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):			2,00%	
Atenção - Não esqueça de preencher o(s) campo(s) - Nº DO CONTRATO -				
Parcelas do BDI	Valor percentual adotado	Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013		
		Mín	Med.	Máx.
(AC) - Administração Central	3,00	3,00	4,00	5,50
(S) + (G) - Seguro e Garantia	0,80	0,80	0,80	1,00
(R) - Risco	0,97	0,97	1,27	1,27
(DF) - Despesas Financeiras	0,59	0,59	1,23	1,39
(L) - Lucro	6,58	6,16	7,40	8,96
(I ₁) - PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
(I ₂) - COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

(I ₃) - ISS	2,00
(I ₄) - Contrib. Previdenciária	4,50
BDI Adotado	25,00

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

2,00	2,00	5,00
------	------	------

--

Valor para simples conferência do enquadramento do BDI nos limites estabelecidos pelo Acórdão TCU 2622/2013	
BDI desconsiderando a parcela (I ₄) contribuição previdenciária	19,04

Limites do valor do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013		
20,34	22,12	25,00

Atenção

O valor de BDI sem a desoneração está fora da faixa admitida no Acórdão TCU Plenária 2622/2013.

DECLARAÇÕES

DECLARO que, de acordo com a legislação tributária do município de LONTRA, considerando a natureza da obra acima discriminada, para cálculo do valor de ISS a ser cobrado da empresa construtora, é aplicada a alíquota de 2% sobre o valor total da obra.

DECLARO que o percentual de encargos sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento são os encargos sociais praticados pelo SINAPI e/ou SICRO.

DECLARO que o orçamento da obra foi verificado com os custos nas duas possibilidades de CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA e foi adotada a modalidade COM DESONERAÇÃO por ser a mais adequada ao Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA.

Atenção - Não esqueça de preencher o(s) campo(s): - Nº DA ART/RRT - DATA -

Observações

:



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

Assinatura do Responsável Técnico pelo orçamento	Nº ART ou RRT do orçamento
ENGº SÉRGIO RENATO SILVA DE SÁ	
Título, Nome e CREA/CAU do Responsável Técnico pelo orçamento	Data

Assinatura do Responsável Tomador
ARQUITETO E URBANISTA
Cargo e Nome



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

LOTE 02

SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

SECRETARIA DE EDUCAÇÃO			VALOR DO CONVÊNIO: R\$ 267.705,54				DATA:03/11/2022		
Obra:Rerfoma Proinfância - Tipo B			LOCAL: Rua Ceará/n -Bairro Flores				PRAZO DA OBRA: 03 MESES		
ITEM	CÓDIGO	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3		
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES	Físico %	1,65%	100,00%				
			Financeiro	4.407,31	4.407,31				
1.1		MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES	Físico %	1,14%	100,00%				
			Financeiro	3.043,76	3.043,76				
1.2		ESQUADRIAS	Físico %	14,62%		50,00%	50,00%		
			Financeiro	39.134,23		19.567,12	19.567,12		
1.3		SISTEMAS DE COBERTURA	Físico %	14,56%	50,00%	50,00%			
			Financeiro	38.975,60	19.487,80	19.487,80			
1.4		REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	Físico %	5,89%			100,00%		
			Financeiro	15.756,90			15.756,90		
1.5		SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E INTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)	Físico %	9,57%		50,00%	50,00%		
			Financeiro	25.621,72		12.810,86	12.810,86		
1.6		PINTURA	Físico %	41,55%	30,00%	40,00%	30,00%		
			Financeiro	111.219,11	33.365,73	44.487,65	33.365,73		
1.7		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - 127V	Físico %	2,58%			100,00%		



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

			Financeiro	6.913,36			6.913,36		
1.8		INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	Físico %	4,40%		50,00%	50,00%		
			Financeiro	11.780,19		5.890,10	5.890,10		
1.9		SERVIÇOS FINAIS	Físico %	4,05%			100,00%		
			Financeiro	10.853,36			10.853,36		
TOTAL			Físico %	100,00%	100,00%	38,19%			
			Financeiro	R\$ 267.705,54	R\$ 60.304,61	R\$ 102.243,52	R\$ 105.157,42		

SÉRGIO RENATO SILVA DE SÁ

108.066/D

CREA

Observações: Os Serviços não contemplados em planilhas serão passivo de aditivo.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

OBS.: OS DEMAIS PROJETOS, SE EXISTENTES, SERÃO DISPONIBILIZADOS AOS LICITANTES VIA EMAIL, OU ATRAVÉS DO SITE DO MUNICÍPIO, EM FORMA DE ANEXO AO EDITAL E EM ARQUIVO QUE POSSIBILITE A SUA ADEQUADA VISUALIZAÇÃO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

ANEXO II - MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 072/2023 TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023

À Comissão Permanente de Licitação.
Referente à Tomada de Preço nº 004/2023.

Prezados(as) Senhores(as),

Pela presente, apresentamos nosso preço global para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA, PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL CEMEI SONHO ENCANTADO, SITUADA NA SEDE DO MUNICÍPIO, CONFORME PROJETOS QUE INTEGRAM O PRESENTE EDITAL**, ao valor global de:

R\$ _____ (_____), para o LOTE 01.

R\$ _____ (_____), para o LOTE 02.

Os serviços serão executados de acordo com a descrição do Objeto constante do processo de licitação tangente ao Edital acima referenciado.

Validade da Proposta: _____

Razão Social: _____

Endereço: _____

CNPJ: _____

Insc. Est. _____

E-mail.: _____

_____, ____ de _____ de 2023.

Nome e Assinatura do Representante Legal.

Carimbo da empresa

OBS.: A proposta poderá ser apresentada para um ou mais lotes e deverá referir-se a todo o objeto especificado para o LOTE cotado, devendo, ainda, ser apresentada as planilhas orçamentárias conforme anexo I deste edital, com a disposição dos custos unitários, observando-se que será desclassificada a proposta que apresente valores superiores aos indicados nas planilhas, inclusive quanto aos valores unitários.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

ANEXO III - MODELO DE CARTA DE CREDENCIAMENTO

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 072/2023 TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023

Pelo presente instrumento, credenciamos o(a) Sr.(a) _____, portador do Documento de Identidade n.º _____, inscrito no CPF sob o nº _____, para participar da licitação acima referenciada, instaurada pelo Município de Lontra/MG, como representante da empresa _____, outorgando-lhe plenos poderes para pronunciar-se em seu nome, bem como assinar proposta comercial, assinar documentos, requerer vistas de documentos e propostas, desistir e interpor recursos e praticar todos os atos inerentes ao certame, a que tudo daremos por firme e valioso.

_____, ____ de _____ de 2023.

Assinatura: _____
Nome legível: _____
Qualificação: _____



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

ANEXO IV - MODELO DE DECLARAÇÃO DE CONDIÇÃO DE ME OU EPP

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 072/2023 TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023

A empresa _____, inscrita no CNPJ sob o nº _____, por intermédio de seu representante legal Sr.(a) _____, portador do Documento de Identidade nº _____, inscrito no CPF sob o nº _____ DECLARA, sob as penas da Lei, que cumpre os requisitos legais para qualificação como _____ (incluir a condição da empresa: Micro Empresa (ME) ou Empresa de Pequeno Porte (EPP), art. 3º da Lei Complementar n.º 123/2006 e que não está sujeita a quaisquer dos impedimentos do § 4º deste artigo, estando apta a usufruir do tratamento favorecido estabelecido nos arts. 42 a 49 da citada lei.

Declaramos possuir restrição fiscal no(s) documento(s) de habilitação e pretendemos utilizar o prazo previsto no art. 43, § 1º da Lei Complementar n.º. 123/06, para regularização, estando ciente que, do contrário, decairá o direito à contratação, estando sujeita às sanções previstas no art. 81 da Lei Federal nº 8.666/93.

(Observação: em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima).

_____, ____ de _____ de 2023.

(assinatura do representante legal)



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

ANEXO V - MODELO DE DECLARAÇÃO DE EMPREGADOR PESSOA JURÍDICA

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 072/2023 TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023

_____, inscrita no CNPJ sob o nº _____, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr(a) _____, portador do Documento de Identidade nº _____ e inscrito no CPF sob o nº _____, DECLARA, sob as penas da lei, em cumprimento ao disposto no inciso XXXIII, do art. 7º da Constituição da República, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz ().

(Observação: em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima)

_____, ____ de _____ de 2023.

Assinatura do representante legal



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

ANEXO VI - MODELO DE DECLARAÇÃO DE DISPONIBILIDADE

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 072/2023 TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023

_____, inscrita no CNPJ sob o nº _____, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr(a) _____, portador do Documento de Identidade nº _____ e inscrito no CPF sob o nº _____, DECLARA possuir aptidão para desempenho de atividade pertinente e compatível com o objeto da Licitação, e que dispõe do aparelhamento técnico adequado e necessário para a realização do objeto da Licitação, tendo tomado conhecimento de todas as informações e das condições para o cumprimento das obrigações objeto da Licitação. DECLARA, ainda, que possui pessoal técnico disponível para integrar a equipe que executará os serviços objeto da licitação, fazendo parte da equipe:

I - 1 (um) profissional formado em engenharia civil ou arquitetura com experiência profissional comprovada em supervisão de serviços de natureza compatível com o objeto licitado, devidamente registrado na entidade profissional competente, devendo realizar, quando necessário, visita(s) às dependências do Município, se inteirando das condições de execução do serviço e promovendo as alterações necessárias.

_____, ____ de _____ de 2023.

Assinatura do representante legal



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

ANEXO VII - MINUTA DE CONTRATO

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 072/2023 TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023

CONTRATO QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE LONTRA/MG, E A EMPRESA _____, PARA OS FINS NELE INDICADOS.

O **MUNICÍPIO DE LONTRA**, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, com sede Administrativa na Rua Olímpio Campos, 39, Centro, Lontra/MG, inscrito no CNPJ sob o Nº 25.223.009/0001-92, neste ato representado pelo Secretário Municipal de Obras, o Sr. Dernival Mendes dos Reis daqui por diante denominado CONTRATANTE, e _____, com sede na (Rua/Av.) _____ nº. ____ Bairro _____, inscrito no CPF sob o nº _____, doravante denominada CONTRATADA, celebram o presente contrato de prestação de serviço, nos termos da Lei n.º 8.666/93 e alterações posteriores, exarada do Processo Licitatório 072/2023, Tomada de Preços 004/2023, e que passa a fazer parte integrante deste instrumento, independentemente de transcrição, que reger-se-á pelas cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO FUNDAMENTO

O presente Contrato tem como fundamento as Leis 8.666/93 e 10.520/02 e suas alterações, e ainda o **PROCEDIMENTO LICITATÓRIO 072/2023, TOMADA DE PREÇOS 004/2023**, devidamente homologado pelo Sr. Prefeito, a proposta da CONTRATADA, tudo parte integrante deste termo, independente de transcrição.

CLÁUSULA SEGUNDA - DO OBJETO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA, PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL CEMEI SONHO ENCANTADO, SITUADA NA SEDE DO MUNICÍPIO, CONFORME PROJETOS QUE INTEGRAM O PRESENTE EDITAL, conforme projetos que integram o edital ao qual o presente contrato se encontra vinculado, independentemente de sua transcrição.

§ 1º - Compete à CONTRATADA o fornecimento de todos os materiais, ferramentas, equipamentos e mão de obra; transporte de pessoal e materiais; equipamentos; montagem; instalação; testes; ferramentas; encargos fiscais e comerciais; prêmios de seguro; taxas e outras despesas de qualquer natureza que se fizerem indispensáveis à execução dos serviços contratados.

CLÁUSULA TERCEIRA - DO ACOMPANHAMENTO E DA FISCALIZAÇÃO

Observado o disposto no artigo 67 da Lei n.º 8.666/93, a solicitação, autorização, acompanhamento, fiscalização, recebimento e conferência dos serviços objeto deste Contrato serão realizados pela Secretaria Municipal de Obras do Município de Lontra.

§ 1º - A Secretaria Municipal de Obras, bem como os técnicos por essa indicados, atuarão como gestores e fiscalizadores deste Contrato.

§ 2º - A Secretaria Municipal de Obras, tendo como base medições mensais dos serviços executados pela CONTRATADA, expedirá atestado de inspeção dos serviços prestados, que servirá como instrumento de avaliação do cumprimento das obrigações contratuais e constituir á documento indispensável para a liberação dos pagamentos.

§ 3º - A CONTRATADA é obrigada a assegurar e facilitar o acompanhamento e a fiscalização dos serviços pelo Município, bem como permitir o acesso a informações consideradas necessárias pelas Secretarias fiscalizadoras.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

§ 4º - O Município não se responsabilizará por contatos realizados com setores ou pessoas não autorizados, salvo nas hipóteses previstas, expressamente, neste Contrato.

§ 5º - O acompanhamento e a fiscalização de que trata esta cláusula não excluem nem reduzem a responsabilidade da CONTRATADA pelo correto cumprimento das obrigações decorrentes deste Contrato.

CLÁUSULA QUARTA - DAS CONDIÇÕES GERAIS

São condições gerais deste Contrato:

- I.** Este Contrato regular-se-á pela legislação indicada no preâmbulo e pelos preceitos de direito público, aplicando-se, supletivamente, os princípios da Teoria Geral dos Contratos e as disposições de direito privado, na forma do artigo 54, combinado com o inciso XII do artigo 55, todos da Lei nº 8.666/93.
- II.** Este Contrato, bem como os direitos e obrigações dele decorrentes, não poderá ser subcontratado, cedido ou transferido, total ou parcialmente, nem ser executado em associação da CONTRATADA com terceiros, sem autorização prévia do MUNICÍPIO, por escrito, sob pena de aplicação de sanção, inclusive rescisão contratual.
- III.** Este Contrato não poderá ser utilizado, sem prévia e expressa autorização do MUNICÍPIO, em operações financeiras ou como caução/garantia em contrato ou outro tipo de obrigação, sob pena de sanção, inclusive rescisão contratual.
- IV.** Operações de reorganização empresarial tais como fusão, cisão e incorporação, deverão ser comunicadas ao MUNICÍPIO e, na hipótese de restar caracterizada a frustração das regras disciplinadoras da licitação, ensejarão a rescisão do Contrato.
- V.** O MUNICÍPIO e a CONTRATADA poderão restabelecer o equilíbrio econômico financeiro do Contrato, nos termos do artigo 65, inciso II, letra “d”, da Lei nº 8.666/93, por repactuação precedida de cálculo e demonstração analítica do aumento ou diminuição dos custos obedecidos, os critérios estabelecidos em planilha de formação de preços e tendo como limite a média dos preços encontrados no mercado em geral.
- VI.** O MUNICÍPIO reserva para si o direito de alterar quantitativos, sem que isto implique alteração dos preços ofertados, obedecido o disposto no §1º do artigo 65 da Lei nº 8.666/93.
- VII.** O objeto deste Contrato será executado dentro do melhor padrão de qualidade e confiabilidade, respeitadas as normas legais e técnicas a ele pertinentes.
- VIII.** O MUNICÍPIO reserva para si o direito de não aceitar ou receber qualquer produto ou serviço em desacordo com o previsto neste Contrato, ou em desconformidade com as normas legais ou técnicas pertinentes ao seu objeto, podendo rescindi-lo nos termos do previsto nos artigos 77 e seguintes da Lei nº 8.666/93, assim como aplicar o disposto no inciso XI do artigo 24 da referida norma, sem prejuízo das sanções previstas neste instrumento.
- IX.** Qualquer tolerância por parte do MUNICÍPIO, no que tange ao cumprimento das obrigações ora assumidas pela CONTRATADA, não importará, em hipótese alguma, em alteração contratual, novação, transação ou perdão, permanecendo em pleno vigor todas as cláusulas deste Contrato e podendo o MUNICÍPIO exigir o seu cumprimento a qualquer tempo.
- X.** A CONTRATADA guardará e fará com que seu pessoal guarde sigilo sobre dados, informações e documentos fornecidos pelo MUNICÍPIO ou obtidos em razão da execução do objeto contratual, sendo vedada toda e qualquer reprodução dos mesmos, durante a vigência deste Contrato e mesmo após o seu término.
- XI.** Todas as informações, resultados, relatórios e quaisquer outros documentos obtidos ou elaborados pela CONTRATADA durante a execução do objeto deste Contrato serão de exclusiva propriedade do MUNICÍPIO, não podendo ser utilizados, divulgados, reproduzidos ou veiculados, para qualquer fim, senão com a prévia e expressa autorização deste, sob pena de responsabilização administrativa, civil e criminal, nos termos da legislação pátria vigente.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

CLÁUSULA QUINTA - DA RESPONSABILIDADE TRABALHISTA

Este Contrato não estabelece qualquer vínculo de natureza empregatícia ou de responsabilidade entre o MUNICÍPIO e os agentes, prepostos, empregados ou demais prestadores de serviços da CONTRATADA, designados para a execução do seu objeto, sendo a CONTRATADA a única responsável por todas as obrigações e encargos decorrentes das relações de trabalho entre ela e seus profissionais ou contratados, previstos na legislação pátria vigente, seja trabalhista, previdenciária, social, de caráter securitário ou qualquer outra.

Compete exclusivamente à CONTRATADA, na consecução do objeto deste Contrato, observar as normas que integram o regime jurídico da relação trabalhista celetista, em especial a Consolidação das Leis Trabalhistas – CLT, legislação complementar, normas regulamentadoras do Ministério do Trabalho e dispositivos contidos nas Convenções Coletivas de Trabalho das categorias envolvidas na execução dos serviços.

§ 1º - A CONTRATADA obriga-se a responder por todas e quaisquer ações judiciais, reivindicações ou reclamações de seus empregados, sendo, em quaisquer circunstâncias, considerada como exclusiva empregadora e única responsável por qualquer ônus que o MUNICÍPIO venha a arcar, em qualquer época, decorrente de tais ações, reivindicações ou reclamações.

§ 2º - Fica a CONTRATADA obrigada a comunicar ao MUNICÍPIO, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas após o recebimento da notificação/citação, qualquer reclamação trabalhista ajuizada por seus empregados e relacionada a serviços prestados no MUNICÍPIO.

§ 3º - Vindo o MUNICÍPIO a responder por qualquer ação ou reclamação proposta por empregados da CONTRATADA, pessoas a seu serviço ou qualquer terceiro, estar á expressamente autorizado a, mediante simples comunicação escrita, reter e utilizar os créditos de titularidade da CONTRATADA, até o montante necessário para o ressarcimento integral da obrigação exigida, incluindo custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Em face da insuficiência de créditos, o MUNICÍPIO poderá utilizar a garantia prestada ou acionar a CONTRATADA.

CLÁUSULA SEXTA - DA RESPONSABILIDADE POR DANOS

A CONTRATADA, por si, seus agentes, prepostos, empregados ou qualquer encarregado, assume inteira responsabilidade, respondendo por quaisquer danos ou prejuízos causados, direta ou indiretamente, ao MUNICÍPIO, seus servidores ou terceiros, produzidos em decorrência da execução do objeto deste Contrato, ou da omissão em executá-lo, obrigando-se, a todo e qualquer tempo, a ressarcir-los integralmente, sem prejuízo das multas e penalidades previstas neste Contrato, resguardando-se ao MUNICÍPIO o direito de regresso na hipótese de ser compelido a responder por tais danos ou prejuízos.

§ 1º - Para os efeitos desta cláusula, dano significa todo e qualquer ônus, despesa, custo, obrigação ou prejuízo que venha a ser assumido pelo MUNICÍPIO em decorrência do não cumprimento, pela CONTRATADA, de obrigações a ela atribuídas contratualmente ou por força de disposição legal, incluindo, mas não se limitando, pagamentos ou ressarcimentos efetuados pelo MUNICÍPIO a terceiros, multas, penalidades, emolumentos, taxas, tributos, despesas processuais, honorários advocatícios e outros.

§ 2º - Se qualquer reclamação relacionada ao ressarcimento de danos ou ao cumprimento de obrigações definidas contratualmente como de responsabilidade da CONTRATADA for apresentada ou chegar ao conhecimento do MUNICÍPIO, este comunicará a CONTRATADA por escrito para que tome as providências necessárias à sua solução, diretamente, quando possível, a qual ficará obrigada a entregar ao MUNICÍPIO a devida comprovação do acordo, acerto, pagamento ou medida administrativa ou judicial que entender de direito, conforme o caso, no prazo que lhe for assinado. As providências administrativas ou judiciais tomadas pela CONTRATADA não a eximem das responsabilidades assumidas perante o MUNICÍPIO, nos termos desta cláusula.

§ 3º - Fica desde já entendido que quaisquer prejuízos sofridos ou despesas que venham a ser exigidas do MUNICÍPIO, nos termos desta cláusula, deverão ser pagas pela CONTRATADA, independentemente do tempo em que ocorrerem, mediante a adoção das seguintes providências, até o limite necessário ao seu pleno ressarcimento:



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

- a) Dedução de créditos da CONTRATADA, decorrentes dos serviços prestados;
- b) Execução da garantia de fiel cumprimento do Contrato;
- c) Medida judicial apropriada, a critério do MUNICÍPIO.

CLÁUSULA SÉTIMA - DO PRAZO E DAS CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

São condições de execução deste Contrato:

1. O prazo do contrato será de _____ (_____ meses), a contar da data de assinatura do contrato, podendo tal prazo ser revisto nas hipóteses previstas no parágrafo 1º, do artigo 57, da Lei nº 8.666/93.
2. Havendo paralisação justificada dos serviços, o prazo de execução será acrescido de tantos dias quantos os da paralisação, sem qualquer custo adicional para o MUNICÍPIO.
3. A justificativa para a paralisação dos serviços deverá ser apresentada por escrito no prazo de 24 (vinte e quatro) horas da ocorrência, sendo submetida à aceitação da Secretaria Municipal de Obras do MUNICÍPIO.
4. Os materiais de construção colocados no MUNICÍPIO pela CONTRATADA ficarão sob sua guarda e inteira responsabilidade, não sendo permitida sua retirada da área dos serviços, senão em casos especiais e mediante autorização escrita da Fiscalização.
5. Todos os equipamentos, ferramentas e utensílios a serem empregados na execução dos serviços constituirão encargo da CONTRATADA.
6. Os serviços contratados deverão ser executados simultaneamente nos espaços definidos na Cláusula Primeira deste Contrato, após emissão da Ordem de Serviço pela Secretaria requisitante, em conformidade com o cronograma físico-financeiro.
7. Os serviços deverão ser executados em conformidade com as normas de segurança e medicina do trabalho, previstas na legislação vigente, com os devidos equipamentos de segurança, devendo ser adotadas todas e quaisquer medidas para minimizar riscos assumindo a CONTRATADA, exclusiva responsabilidade por quaisquer acidentes de que possam ser vítimas seus empregados.
8. A CONTRATADA deverá executar os serviços e empregar materiais de acordo com as normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e, na falta dessas, de acordo com as normas internacionais consagradas. Os materiais empregados deverão observar também as normas dos fabricantes.
9. Os serviços executados e respectivos materiais empregados deverão ser garantidos nos termos da legislação pertinente, a contar da data de emissão do Termo de Recebimento Definitivo dos serviços.
10. Ao considerar concluídos os serviços, a CONTRATADA solicitará à Municipal de Obras do MUNICÍPIO, que realizem vistoria para fins de recebimento provisório dos serviços, no prazo máximo de 15 (quinze) dias. A vistoria será realizada conjuntamente pelo engenheiro da CONTRATADA, responsável técnico pelos serviços e pelo MUNICÍPIO.
11. No Termo de Recebimento Provisório serão registradas eventuais pendências constatadas na vistoria realizada em conjunto pelas partes contratantes, desde que estas não impeçam a utilização imediata e plena do espaço em que os serviços foram executados.
12. Caso as eventuais pendências impeçam a utilização imediata e plena dos espaços/ambientes, o Termo de Recebimento Provisório só será firmado após solução completa e definitiva dos problemas, no prazo estabelecido pela fiscalização do MUNICÍPIO.
13. Decorrido o prazo de 90 (noventa) dias após a assinatura do Termo de Recebimento Provisório e desde que não haja qualquer defeito, falha ou imperfeição nos serviços, será firmado o Termo de Recebimento Definitivo dos serviços, sem prejuízo do disposto no Código Civil a respeito de garantia da empreitada de serviços de engenharia.
14. As medições dos serviços executados serão realizadas mensalmente, a contar da emissão da Ordem de Serviço pela Comissão de Obras do MUNICÍPIO, de acordo com as etapas do cronograma físico-financeiro apresentado



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

pela CONTRATADA, somente sendo medidos serviços executados, observados os respectivos projetos, especificações e preços de planilhas.

15. Poderão ser medidos serviços executados antecipadamente ao previsto no cronograma para compensar outros em atraso, desde que previamente autorizados pela Secretaria de Obras do MUNICÍPIO.

CLÁUSULA OITAVA - DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES:

I. A CONTRATADA obriga-se a:

1. Prestar os serviços dentro do melhor padrão de qualidade e confiabilidade, podendo o MUNICÍPIO recusar os trabalhos que não estiverem de acordo com o previsto neste Contrato, e Projeto Básico/Memorial Descritivo;
2. Executar os serviços e utilizar materiais de acordo com as normas técnicas aplicáveis, especificações técnicas deste contrato e do projeto básico;
3. Fornecer às suas expensas todos os equipamentos de proteção individual (EPIs) para os seus empregados e providenciar os equipamentos de proteção coletiva (EPCs) necessários, de acordo com as normas da ABNT e com a Portaria nº 3.214/78 do Ministério do Trabalho, instruindo seus empregados quanto às normas e procedimentos de prevenção a acidentes do trabalho;
4. Fiscalizar o uso adequado dos EPIs e EPCs e o correto cumprimento das normas e medidas de segurança, impondo sanções àqueles profissionais que se negarem a cumprir tais determinações;
5. Responsabilizar-se integralmente pelo ônus decorrente de infrações às leis de segurança do trabalho;
6. Providenciar crachás de identificação para todo o pessoal empregado na execução dos serviços, devendo constar nome e foto recente do trabalhador, nome da CONTRATADA e a assinatura do responsável pela sua emissão. O uso do crachá será obrigatório durante todo o período de permanência no local de execução dos serviços;
7. Substituir às suas expensas, o empregado considerado inconveniente à boa ordem e às normas disciplinares do MUNICÍPIO, assim como aquele que embaraçar ou dificultar a execução dos serviços, não utilizar corretamente o crachá ou não se portar de modo adequado;
8. Manter os locais de serviço sempre limpos em condições salubres;
9. Utilizar equipamentos, ferramentas e instrumentos adequados, necessários e suficientes à boa execução dos serviços sob sua responsabilidade, os quais deverão oferecer o máximo de segurança no que se refere à prevenção de acidentes e danos materiais que possam ser ocasionados ao MUNICÍPIO ou a terceiros;
10. Utilizar na execução dos serviços, somente pessoas idôneas, treinadas, habilitadas e capacitadas, podendo o MUNICÍPIO exigir o afastamento imediato de qualquer empregado da CONTRATADA que comporte de modo inadequado, desrespeite as normas internas do MUNICÍPIO ou cometa falta que implique comprometimento na qualidade dos serviços;
11. Reparar, corrigir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, os serviços nos quais forem detectados vícios, ou incorreções na execução dos serviços ou dos produtos e materiais empregados, imediatamente ou no prazo estipulado pelo MUNICÍPIO;
12. Executar os serviços objeto deste Contrato com a devida cautela, de forma a garantir o conforto e a segurança dos servidores e demais usuários dos edifícios do MUNICÍPIO;
13. Prestar os esclarecimentos que forem solicitados e atender às reclamações da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos;
14. Responsabilizar-se por todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação específica de acidentes do trabalho, quando forem vítimas seus empregados no desempenho dos serviços objeto deste Contrato, ou com estes conexos;
15. Zelar para que seus empregados não permaneçam nas dependências do MUNICÍPIO fora do horário de prestação dos serviços;



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

16. Encaminhar à Secretaria Municipal de Obras, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, a contar da assinatura do contrato, os documentos comprobatórios da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) referente ao registro da obra no CREA e/ou CAU, com indicação de um responsável técnico;
17. Comprovar o vínculo do profissional detentor da Certidão de Acervo Técnico, na data da assinatura do contrato, no caso de ter sido apresentada e considerada para efeito de habilitação na licitação;
18. Cumprir rigorosamente as exigências da legislação tributária, fiscal, trabalhista, previdenciária, de seguro, higiene e Educação do trabalho, assumindo todas as obrigações e encargos legais inerentes e respondendo integralmente pelo ônus resultante das infrações cometidas;
19. Manter durante toda a vigência deste Contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, devendo comunicar ao MUNICÍPIO, imediatamente, qualquer alteração que possa comprometer a manutenção desta contratação, bem como reapresentar os documentos com prazo de validade expirado;
20. Observar, atender, respeitar, cumprir e fazer cumprir a legislação pátria vigente, especialmente a indicada no preâmbulo deste Contrato, bem como as cláusulas deste, além das recomendações das normas NBR-5.410 e NB-79 da ABNT e demais pertinentes à presente contratação, preservando o MUNICÍPIO de qualquer demanda ou reivindicação que seja de exclusiva responsabilidade da CONTRATADA;
21. Responder por todas as despesas diretas e indiretas referentes a prestação dos serviços.
22. Promover a garantia dos serviços e dos materiais utilizados, por prazo não inferior a 5 (cinco) anos.
23. Os serviços extracontratuais não contemplados na planilha de preços deverão ter seus preços fixados mediante prévio acordo, seguindo as tabelas oficiais e obedecendo os limites estabelecidos em Lei;
24. Não constituem motivos de pagamento serviços em excesso, desnecessários à execução das obras e que forem realizados sem autorização prévia da Fiscalização;
25. Manter atualizado e disponível o Livro de Ocorrência ou Diário de Obras redigido em no mínimo 2 cópias;
26. Atender à legislação ambiental e nunca suprimir vegetação sem prévia autorização ambiental;
27. Assumir a inteira responsabilidade pelo transporte interno e externo do pessoal e dos insumos até o local das obras e serviços;
28. Colocar tantas frentes quantas forem necessárias para possibilitar a perfeita execução das obras e serviços no prazo contratual;
29. A Contratada é responsável, desde o início das obras até o encerramento do contrato, pelo pagamento integral das despesas do canteiro referentes a água, energia, telefone, taxas, impostos e quaisquer outros tributos que venham a ser cobrados;
30. A Contratada se obriga a fornecer e afixar no canteiro de obras 1 (uma) placa de identificação da obra, com as seguintes informações: nome da empresa (Contratada), RT pela obra com a respectiva ART, número do contrato e Contratante, conforme Lei nº 5.194/1966 e Resolução CONFEA nº 198/1971;
31. Obter junto à Prefeitura Municipal o alvará de construção e, se necessário, o alvará de demolição;
32. Promover treinamentos de segurança do trabalho e preencher as fichas de EPI's.
33. Cumprir todas as demais obrigações dispostas no edital ao qual o presente contrato se encontra vinculado, em especial no termo de referência, memorial descritivo e demais projetos.

II. O MUNICÍPIO obriga-se a:

- a) Fiscalizar a execução deste Contrato, o que não fará cessar ou diminuir a responsabilidade da CONTRATADA pelo perfeito cumprimento das obrigações estipuladas, nem por quaisquer danos, inclusive quanto a terceiros, o por irregularidades constatadas;
- b) Notificar a CONTRATADA sobre qualquer irregularidade encontrada na execução dos serviços, fixando-lhe, quando não pactuado neste Contrato, prazo para corrigi-la;
- c) Assegurar, respeitadas suas normas internas, o acesso do pessoal da CONTRATADA aos locais da prestação dos serviços, devidamente identificados por meio de crachás;



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

- d) Transmitir ao preposto da CONTRATADA , por meio da Secretaria Municipal de Obras, as instruções necessárias à realização dos serviços, complementares ao Projeto Básico;
- e) Expedir, nos termos do previsto no §2º da Cláusula Terceira, atestado de inspeção dos serviços executados;
- f) Decidir acerca das questões que se apresentarem durante a vigência deste Contrato;
- g) Efetuar os pagamentos devidos à CONTRATADA nas condições estabelecidas neste Contrato;
- h) Arcar com as despesas de publicação do extrato deste Contrato e dos termos aditivos que venham a ser firmados.

CLÁUSULA NONA - DO PREÇO E DA FORMA DE PAGAMENTO

O valor global deste Contrato é de R\$ _____ (_____), para o LOTE _____, conforme especificado na Planilha de Preço/Proposta Comercial, apresentada pela CONTRATADA no Processo Licitatório nº 072/2023, Tomada de Preço nº 004/2023.

§ 1º - O preço referido no caput inclui todos os custos diretos e indiretos necessários à completa e perfeita execução dos serviços, especial mente os indicados na Planilha de Preço.

§ 2º - O pagamento será realizado mediante apresentação das medições mensais dos serviços, com data inicial correspondente a da Ordem de Serviço emitida pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos, observado o projeto básico e a entrega do relatório mensal emitido pela CONTRATADA, conforme §2º da cláusula terceira deste Contrato.

§ 3º - O pagamento será efetuado pelo Contratante em até 30 dias após o recebimento da nota fiscal/fatura, desde que acompanhada da documentação.

§ 4º - Deverão ser discriminados na nota fiscal/fatura os valores referentes a materiais e equipamentos que eventualmente não integrem a base de cálculo da retenção de Tributos.

§ 5º - Caso os valores não tenham sido discriminados na proposta comercial, a base de cálculo da retenção ficará limitada aos percentuais mínimos previstos na legislação pertinente.

§ 6º - O MUNICÍPIO efetuará mensalmente os pagamentos dos serviços efetivamente executados e medidos.

§ 7º - A nota fiscal será emitida pela CONTRATADA em inteira conformidade com as exigências legais e contratuais, especialmente as de natureza fiscal, com destaque, quando exigíveis, das retenções tributárias e/ou previdenciárias.

§ 8º - O MUNICÍPIO, identificando quaisquer divergências na nota fiscal/fatura, mormente no que tange a valor dos serviços prestados, deverá devolvê-la à CONTRATADA para que sejam feitas as correções necessárias, sendo que o prazo estipulado para pagamento será contado somente a partir da reapresentação/substituição do documento, desde que devidamente sanado o vício.

§ 9º - Os pagamentos devidos pelo MUNICÍPIO serão efetuados por meio de depósito em conta bancária a ser informada pela CONTRATADA ou, eventualmente, por outra forma que vier a ser convencionada entre as partes.

§ 10º - Nenhum pagamento será efetuado enquanto estiver pendente de liquidação qualquer obrigação por parte da CONTRATADA, sem que isto gere direito a alteração de preços, correção monetária, compensação financeira ou paralisação da prestação dos serviços.

§ 11º - Uma vez paga a importância discriminada na nota fiscal/fatura, a CONTRATADA dará ao MUNICÍPIO plena, geral e irrevogável quitação dos valores ali discriminados, para nada mais vir a reclamar ou exigir a qualquer título, tempo ou forma.

§ 12º - Todo pagamento que vier a ser considerado contratualmente indevido será objeto de ajuste nos pagamentos futuros ou cobrados da CONTRATADA.

§ 13º - A liberação do pagamento da nota fiscal/fatura relativa à última medição somente ocorrerá mediante a plena e cabal comprovação do cumprimento de todas as obrigações contratualmente previstas, bem como a correção de todas as pendências apuradas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olímpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

§ 14º - A CONTRATADA deverá manter atualizado, durante toda a vigência deste Contrato, o prazo de validade das Certidões Negativas de Débito e do Certificado de Regularidade do FGTS – CRF, encaminhando cópia autenticada destes documentos à Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos.

CLÁUSULA DÉCIMA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes desta contratação correrão por conta da dotação orçamentária.

06.02.01.12.365.0401.3019.44905100 recurso 1542000000 ficha 259

Parágrafo Único - O Município incluirá em suas propostas orçamentárias para os exercícios subsequentes, a previsão dos créditos necessários para o pagamento desta despesa.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA ALTERAÇÃO DO CONTRATO

Este Contrato poderá ser alterado nos casos previstos no artigo 65 da Lei nº 8.666/93, desde que haja interesse do Município, com a apresentação das devidas e adequadas justificativas.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA GARANTIA CONTRATUAL

Para garantia do fiel cumprimento deste contrato a CONTRATADA deverá prestar garantia equivalente a 5% (cinco por cento) do valor total contratado, o que equivale a R\$ _____ (_____), dentre as previstas no artigo 56 da Lei Federal nº. 8.666/93, como: caução em dinheiro ou título da dívida pública, seguro garantia ou fiança bancária. A CONTRATADA deverá apresentar a garantia em até 10 dias após a assinatura do contrato, sob pena de rescisão, além da aplicação das sanções previstas neste contrato.

§ 1º - Na hipótese de majoração do valor deste Contrato, a CONTRATADA fica obrigada a complementar ou substituir a garantia prestada, no mesmo prazo indicado no item acima.

§ 2º - Se o valor da garantia de execução for utilizado para o pagamento de qualquer obrigação, a CONTRATADA obriga-se a restabelecer o seu valor real, no prazo máximo de 72 (setenta e duas) horas, a contar da data em que for comunicada pelo Município.

§ 3º - O descumprimento dos prazos estipulados nos parágrafos anteriores acarretará a retenção dos créditos da CONTRATADA, sem prejuízo das sanções cabíveis, inclusive rescisão contratual.

§ 4º - O valor da garantia responderá pelo inadimplemento das obrigações contratuais, indenizações, ressarcimentos e por todas as multas impostas pelo Município à CONTRATADA, sem que isso inviabilize a aplicação de multas em valor superior ao da garantia prestada.

§ 5º - A devolução da garantia não exime a CONTRATADA das responsabilidades administrativa, civil e penal decorrentes da execução deste Contrato.

§ 6º - A garantia prestada pela CONTRATADA será liberada ou restituída, mediante solicitação por escrito, após o término do contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DA RESCISÃO CONTRATUAL

O presente Contrato poderá ser rescindido:

- I.** Por ato unilateral e escrito do Município, nos casos enumerados nos incisos I a XII, XVII e XVIII, do artigo 78, da Lei nº 8.666/93.
- II.** Por acordo entre as partes, reduzido a termo.
- III.** Na forma, pelos motivos e em observância às demais previsões contidas nos artigos 77 a 80 da Lei nº 8.666/93.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

§ 1º - Os casos de rescisão contratual deverão ser formalmente motivados, assegurada a observância dos princípios do contraditório e da ampla defesa.

§ 2º - Ocorrendo a rescisão deste Contrato e não sendo devida nenhuma indenização, reparação ou restituição por parte da CONTRATADA, o Município responderá pelo preço dos serviços em face dos trabalhos efetivamente executados pela CONTRATADA, ou dos produtos entregues, até a data da rescisão.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DAS SANÇÕES

Pela inexecução total ou parcial das condições contratuais, a CONTRATADA ficará sujeita às penalidades de advertência, multa, suspensão temporária do direito de licitar, impedimento de contratar com o Município, e/ou declaração de inidoneidade para licitar e contratar com a Administração Pública, de acordo com o previsto nos artigos 86 a 88 da Lei nº 8.666/93, sem prejuízo das responsabilidades civil e penal cabíveis, garantindo-se o contraditório e a ampla defesa.

§ 1º - Ficam estabelecidos os seguintes percentuais de multas, aplicáveis quando do descumprimento contratual:

- I. 0,3% (zero vírgula três por cento) por dia de atraso na execução do objeto, ou por dia de atraso no cumprimento de obrigação contratual ou legal, até o 30º (trigésimo) dia, calculados sobre o valor do Contrato, por ocorrência.
- II. 10% (dez por cento) sobre o valor do Contrato, no caso de atraso superior a 30 (trinta) dias na execução do objeto ou no cumprimento de obrigação contratual ou legal, com a possível rescisão contratual.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DO PAGAMENTO DE MULTAS E PENALIDADES

Fica desde já ajustado que todo e qualquer valor que vier a ser imputado pelo MUNICÍPIO à CONTRATADA, a título de multa ou penalidade, reveste-se das características de liquidez e certeza, para efeitos de execução judicial, nos termos do art. 783 do CPC. Reveste-se das mesmas características qualquer obrigação definida neste Contrato como de responsabilidade da CONTRATADA e que, por eventual determinação judicial ou administrativa, venha a ser paga pelo MUNICÍPIO.

§ 1º - Para assegurar o cumprimento de obrigações definidas neste Contrato como de responsabilidade da CONTRATADA, o MUNICÍPIO poderá reter parcelas de pagamentos contratuais ou eventuais créditos de sua titularidade, mediante simples comunicação escrita à CONTRATADA, bem como executar a garantia prestada ou interpor medida judicial cabível.

§ 2º - As multas e penalidades previstas neste Contrato não têm caráter compensatório, sendo que o seu pagamento não exime a CONTRATADA da responsabilidade pela reparação de eventuais danos, perdas ou prejuízos causados ao MUNICÍPIO por atos comissivos ou omissivos de sua responsabilidade.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DA PUBLICAÇÃO DO CONTRATO

O extrato deste Contrato será publicado no “Minas Gerais”, Diário Oficial do Estado de Minas Gerais e na Imprensa oficial do Município de Lontra.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – DO FORO

As partes elegem o foro da comarca de São João da Ponte/MG, como o único competente para dirimir quaisquer dúvidas oriundas deste Contrato, com expressa renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem assim justos e contratados, assinam o presente instrumento em 2 (duas) vias de igual teor e para um só fim de direito, na presença das testemunhas adiante nomeadas, que a tudo assistiram, na forma da lei.

Lontra – Estado de Minas Gerais, _____ de 2023.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LONTRA-MG

CNPJ: 25.223.009/0001-92

Rua Olimpio Campos, 39 – Centro- Lontra -MG

Fone/Fax: (38)3234-8182 CEP: 39437-000

Email: licitacao.lontra@outlook.com

CONTRATANTE:

Dernival Mendes dos Reis
PREFEITO MUNICIPAL

CONTRATADO:

NOME:
CPF:

TESTEMUNHAS:

1ª - _____

2ª - _____